



החברה למשק וכלכלה
של השלטון המקומי בע"מ

תאריך: 17.6.2024

לכבוד
שלום אפרתי-פרוייקטור
אור עקיבא - עיריה

הנדון: ריכוז הצעות מחיר במסגרת מכרז את/ 4/2023

IM034987 נוהל - הקמה אחזקה ושיקום - A-404109-23-29286 עיריית אור עקיבא 1M-עב' הקמה אחזקה ושיקום - נוהל IM034987

- בהמשך לבקשתכם ובהתאם לנוהל למתן אישור לפי סעיף 9 לחוק הרשויות המקומיות (מכרזים משותפים, התשל"ב 1972) למכרזי מסגרת שעורך ארגון או מוסד ציבורי, פנינו לחברות הזוכות במכרז שבנדון לצורך קבלת הצעות מחיר עבור:
פרקים: 01,02,03,04,05,06,07,09,10,11,12,14,15,19,60, פרקים: 18,08, פרקים: 23,26,40,41,43, פרקים: 51.01,51.02,51.03,51.05,51.07,51.09,51.33,51.35,51.37, פרק: 57
- להלן פירוט ההצעות:

שם ספק	אחוז הנחה במכרז מסגרת	אחוז הנחה בנוהל	אחוז הנחה משוקלל
מ.מ.אבן פינה 2015 בע"מ	17.35%	0.00%	17.35%
חמוד נסראלדין ובניו בע"מ	17.20%	0.00%	17.20%
י.ק.ר. בראשי בע"מ	17.17%	0.00%	17.17%
סגה ביצוע בע"מ	16.96%	0.00%	16.96%
סילס הנדסה ופרוייקטים בע"מ	14.90%	0.00%	14.90%

*משאר הקבלנים לא התקבלה התייחסות.

3. הסכום המקסימלי להתקשרות על פי הצעה זו עד 1,000,000 ₪

הסכום כולל מע"מ וכולל עמלת ניהול ופיקוח. החוזה יהיה תקף עד לשנה ממועד חתימתו.

4. המחירים המפורטים בטבלה כוללים מע"מ בשיעור של 17.00% וכוללים עמלת החברה למשק וכלכלה בשיעור של 4.5% ככל שתמונה, כמפורט במסמכי המכרז.

5. נא הודיעו בהקדם על החלטתכם למנהל/ ת פרויקט :
רן גניאל 0525812626 rang@mashcal.co.il

6. מצ"ב טופס ועדת השלושה.
חתימה כנדרש על הטפסים הינה תנאי הכרחי לביצוע ההזמנה.

7. מצורף אישור משרד הפנים למכרז הנדון המסתיים בתאריך 15/05/2025.

בכבוד רב,


רמי גניאל - מנהל מחלקת
החוזים והשירותים המכרזיים

סטלה גוטקין

מאת: <shlomo.e@oraqiva.muni.il> שלמה אפרתי
נשלח: יום רביעי 03 יולי 2024 08:11
אל: סטלה גוטקין
נושא: אור עקיבא - התייחסות אבן פינה - נוהל מסגרת 1 מלשח FW:

שלי Galaxy-נשלח מה

----- הודעה מקורית -----

רן גניאל <rang@mashcal.co.il> מאת: רן גניאל
11:41 (GMT+02:00) תאריך: 2.7.2024
<shlomo.e@oraqiva.muni.il> אל: שלמה אפרתי
נושא: אור עקיבא - התייחסות אבן פינה - נוהל מסגרת 1 מלשח

שלמה,
דיברנו..

ב. התייחסות אבן פינה בנדון"מצ

אנא המשך טיפולכם

תודה

שלי Galaxy-נשלח מה

רן גניאל

מנהל אזור צפון מרכזי פיתוח ואחזקת תשתיות, תחום פיתוח תשתיות ואח

רחוב הארבעה 19, מגדל התיכון, תל אביב 61200 ת.ד. 20054
נייד 052-5812626 | פקס | משרד 074-7922837
דוא"ל rang@mashcal.co.il | ניתן להשיג אותי ב-Teams



**החברה למשק וכלכלה
של השלטון המקומי בע"מ**

----- הודעה מקורית -----

<evinbena@gmail.com> מאת: אבן פינה
11:29 2.7.2024 (GMT+02:00) תאריך:
<rang@mashcal.co.il> אל: רן גניאל

בהמשך לנוהל שפורסם עבור עיריית אור עקיבא שמספרו A404109-23-29286 אנו מבקשים להסיר את הצעתנו.

מבדיקה נוספת בחברתנו, נראה שלא זמינים לביצוע עבודות במסגרת הנוהל שבנדון.

להבנתכם נודה.

תודה ויום טוב

--

בברכה,

מ.מ אבן פינה 2015 בע"מ

מחאמיד מחמוד

עבודות פיתוח בנייה ושפוצים

טלפון: 04-6195981 פקס: 04-6195985

דוא"ל: evinbena@gmail.com

הודעת דואר אלקטרוני זו וכן כל צרופה, מסמך או מידע הכלולים בה הינם חסויים ומיועדים לנמען בלבד.

אם הודעת דואר אלקטרוני זו התקבלה אצלך בטעות - נא להודיע בדואר חוזר לשולח אודות הטעות שבשליחה ואז יש למחוק ולהסיר את ההודעה וכל מידע נלווה ממחשבך.

ככל שהודעת דואר אלקטרוני זו לא יועדה עבורך הרינו להודיעך כי העברה (למעט בדואר חוזר לשולח), העתקה, הפצה, שמירה או כל פעולה אחרת בתוכן ההודעה או מידע האמור בה או על סמך המידע האמור בה - הינם אסורים.

הודעת דואר אלקטרוני זו וכן כל צרופה, מסמך או מידע הכלולים בה הינם חסויים ומיועדים לנמען בלבד.

אם הודעת דואר אלקטרוני זו התקבלה אצלך בטעות - נא להודיע בדואר חוזר לשולח אודות הטעות שבשליחה ואז יש למחוק ולהסיר את ההודעה וכל מידע נלווה ממחשבך.

ככל שהודעת דואר אלקטרוני זו לא יועדה עבורך הרינו להודיעך כי העברה (למעט בדואר חוזר לשולח), העתקה, הפצה, שמירה או כל פעולה אחרת בתוכן ההודעה או מידע האמור בה או על סמך המידע האמור בה - הינם אסורים.

3.7.24
תאריך: 17.6.2024

הודעת הרשות על בחירת קבלן:

לכבוד:

החברה למשק וכלכלה
של השלטון המקומי בע"מ

א.ג.נ.,

הנדון: עיריית אור עקיבא - עבודות הקמה, אחזקה ושיקום תשתיות

במסגרת מכרז את/4/2023

* חמוד נסראלדין ובניו בע"מ

1. הננו מתכבדים להודיעכם על החלטתנו להתקשר עם הקבלן ח.מ.א.ב.נ. פינה 2015 בע"מ, על פי מסמכי ותנאי המכרז שבנדון, בהתאם להצעתו בנוהל הצעת מחיר ולאישור משרד הפנים למכרז שבנדון.
2. ההיקף הכספי של העבודה הינו 1,000,000 כולל מע"מ וכולל תקורת ניהול ופיקוח) אין לחרוג מההיקף הכספי דלעיל ללא אישור בכתב של הרשות המזמינה.
3. העבודות יבוצעו בהתאם לתנאים המפורטים בנוסח חוזה ההתקשרות במסגרת המכרז.
4. אנו מזמינים מכם שירותי ניהול ופיקוח, כמפורט בחוזה ההתקשרות, לרבות אישור חשבונות הקבלן, העברת תשלומים מאיתנו לקבלן וניהול מערך החשבונות מול הקבלן.
5. בגין שירותיכם תהיו זכאים לעמלה בשיעור של ^{4.5%} 7% משווי העבודות (לרבות מע"מ). **
6. המפקח: אברהם אהרן
7. המתאם: אלה אסתי
8. איש הקשר ברשות המזמינה: שלום אפרתי- פרויקטור.

לנוחיותכם, מצ"ב העתק מהחלטת הועדה, בהתאם לנוהל משרד הפנים.

עיריית
אור עקיבא

יועמי"ש הרשות

מנכ"ל הרשות

גזבר הרשות

* בהמשך להודעתו של אבן פינה על הסרת הצעתו, החלטת הועדה לבחור בזכ"ן מס' 2 בסיכום הנוהל

** ככל והפיקוח יבוצע ע"י ובאמצעות העירייה, שיעור תקורות הניהול יהיה 4.5%



מדינת ישראל
משרד הפנים
לשכת מנהל הכללי

אישור התקשרות לפי סעיף 9 לחוק הרשויות המקומיות (מכרזים משותפים), התשל"ב-1972

- בתיקף הסמכות לפי סעיף 9 לחוק הרשויות המקומיות (מכרזים משותפים), התשל"ב-1972 שנאצלה לי, אני מאשר לרשויות המקומיות להתקשר עם הזוכים במכרז פומבי מס' את/2023/4 לביצוע עבודות הקמה, אחזקה ושיקום תשתיות, שנערך ופורסם על ידי החברה למשק וכלכלה, ובלבד שהתקיימו כל התנאים המפורטים להלן
1. ההתקשרות תיעשה במישרין בין הרשות המקומית ובין הזוכה במכרז, על פי החוזה שנכלל במסמכי המכרז ובהתאם לתנאיו
 2. טרם ההתקשרות נקטה הרשות המקומית בהליך של בקשת הצעות מחיר, כמפורט להלן.
 3. בהליך הבקשה להצעות יפנו גזבר הרשות המקומית ומנהל היחידה הרלוונטית ברשות המקומית לכל הזוכים במכרז בקטגורייה הרלוונטית הפנייה תכלול תיאור מדויק של המוצר או השירות אותו מבקשת הרשות המקומית לרכוש לרבות מידע על כמותו ובכלל זה התכנון לביצוע וכתבי הכמויות, ועל תקופת ההתקשרות. הזוכים יתבקשו להציע מחיר למוצר או השירות הנדרשים על פי יחידות המידה שנקבעו במכרז, ובלבד שהמחיר שיציע הזוכה לא יעלה על המחיר שנקב בהצעתו במכרז
 4. גזבר הרשות המקומית ומנהל היחידה רשאים לפנות לחברה למשק וכלכלה על מנת שזו תבצע בעבור הרשות המקומית את הפנייה לזוכים. לפנייה זו יצורף כל המידע המפורט בסעיף 3 שלעיל.
 5. פנו גזבר הרשות המקומית ומנהל היחידה או פנתה החברה למשק וכלכלה לזוכים וקיבלו את הצעותיהם, יועברו ההצעות לוועדה המורכבת ממנכ"ל הרשות המקומית (או מזכיר הרשות המקומית מקום שאין מנכ"ל), גזבר הרשות המקומית והיועץ הנישפטי של הרשות המקומית, לקבלת החלטה בדבר ההצעה הזוכה, על פי הוראות סעיף 7 להלן.
 6. לא תנהל הרשות המקומית משא ומתן עם המציעים, כולם או חלקם.
 7. הרשות המקומית חייבת לבחור בהצעה הזולה ביותר שהתקבלה בהליך בקשת הצעות מחיר, והיא רשאית שלא לבחור בהצעה כלשהי.
 8. הסכם בין הרשות המקומית ובין הזוכה בהתבסס על אישור לפי סעיף 9 לחוק הרשויות המקומיות (מכרזים משותפים) יכול שייחתם אך ורק בתוך תקופת תוקפו של האישור
 9. לא יחולו על התקשרות על פי אישור זה הוראות תקנה 7(3) לתקנות העיריות (מכרזים), התשמ"ח-1987, סעיף 7(3) לתוספת הרביעית לצו המועצות המקומיות, התשי"א-1950, וסעיף 7(3) לתוספת השנייה לצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות), התשי"ח-1958. חוזה כאמור לא ניתן להגדיל או להוסיף פרטים בו לאחר החתימה עליו, אלא על פי הוראותיו.
 10. טרם ההתקשרות אישר היועץ הנישפטי של הרשות המקומית בכתב כי ההתקשרות עונה על תנאים אלה.

התקשרות שלא תיעשה על-פי תנאים אלה תהיה התקשרות שלא כדין
תוקף אישור זה הוא שנה מיום נתינתו.


רונן פינץ
המנהל הכללי

התשפ"ד _____
2024 _____



מדינת ישראל
 משרד הפנים
 לשכת המנהל הכללי

**אישור שיעורי תמורה בהסכם התקשרות לרכישת שירותי ניהול ופיקוח עם חברה
 שבעלי המניות שלה הם רוב הרשויות המקומיות**

בתוקף הסמכות לפי תקנה 3(15)א לתקנות העירויות (מכרזים), התשנ"ח-1987, לפי סעיף 3(15)א לתוספת השנייה לצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות), התשי"ח-1958, ולפי סעיף 3(15)א לתוספת הרביעית לצו המועצות המקומיות, התשי"א-1950, שנאצלה לי, אני מאשר את שיעור התמורה עבור התקשרות לרכישת שירותי ניהול ופיקוח לעבודות הנערכות על פי המכרז כמפורט בטבלה להלן:

שיעור התמורה	
7%	מכרז לביצוע עבודות הקמה אחזקה ושיקום תשתית את/4/2023

תוקף אישור זה הוא למישך שנה מיום נתינתו.


 המנהל הכללי

התשפ"ד
 2024