



עיריית אור עקיבא לשכת המנכ"ל

פרוטוקול 06/2016

לישיבה שנערכה ב: 20-04-2016, י"ב ניסן תשע"ו

מס' ישיבה: 06/2016

נושא: משיבת מליאה שלא מן המניין שהתקיימה ביום רביעי יב' בניסן התשע"ו
ה- 20/4/2016 בשעה 18:00 בעירייה

פורום: מליאה

מקום: עיריית אור-עקיבא

נכחו מחברי הפורום:

יעקב אדרי - ראש העירייה

שלומי אבני - מ"מ ראש העירייה

יוסי כדורי - סגן ראש העירייה

ארקדי גדילוב - סגן ראש העירייה

גולן מסיקה - חבר עירייה

אברהם כהן - חבר עירייה

אלי אנקונינה - חבר עירייה

רחמים ראובן - חבר עירייה

אילזירוב אבניל - חבר עירייה

חסרים:

שמחה יוסיפוב - חבר עירייה

יצחק תורג'מן - חבר עירייה

יוסי פייאסרוב - חבר עירייה

ילנה זסלבסקי - חברת עירייה

השתתפו:

יעקב כהן - גזבר

אריאל ארונוביץ - יועץ משפטי

אורן אליתים - מהנדס העירייה

סדר יום:

1. אישור הסכם פיתוח עם חברת נווה אור (אפי קפיטול).

2. עדכון תוכנית הבראה.

יעקב אדרי – זימנו את הישיבה בנושא בשנית כי לא צירפנו את ההסכם.

זימנתי את הגזבר, היועץ המשפטי והמהנדס במידה ויהיו לכם שאלות, מה גם שלא שלחנו לכם את ההסכם בטעות.

רחמים ראובן – ברצוני לשאול שתי שאלות הבהרה ליועץ המשפטי ולמהנדס.

אורן אליתים – יש לנו אומדן שהוא נמוך מהאגרות וההיטלים אני הוספתי גם תוספת לאומדנים של עוד הרבה מטלות שלא חושבו.

רחמים ראובן – האם ההתחשבנות עם הקבלן תהיה ע"פ ביצוע או אומדנים?

יעקב אדרי – הכל יהיה ע"פ ביצוע בפועל.



עיריית אור עקיבא לשכת המנכ"ל

עו"ד אריאל ארונוביץ – אקריא לכם את הסעיף בקשר לזה.
יעקב אדרי – יש שם תנאי שלנו להעסיק מפקח מטעם המהנדס ושכרו ישולם מהקבלן.
רחמים ראובן – חששתי שיבוצעו עבודות פיתוח לא ברמה טובה ואז יבואו אלינו בטענות, אך עכשיו אני מבין מהתשובות שהכל ברור כעת.
אורן אליתיים – ההסכם כולו לטובת העירייה, אם הייתה בא וגובה אגרות והיטלים הייתה גובה רק מאפי קפיטול כ- 12 מיליון ש"ח ומהאחרים לא הייתה מקבל כלום, בהסכם, הקבלן מממן את כל הוצאות הפיתוח ולאחר מכן הוא יגבה אותם.
ארקדי גדילוב – אני פונה לראש העיר ומבקש שינחה את חברי העירייה לא להתערב בנושאים המקצועיים שקשורים להנדסה, פיתוח תשתיות וכדומה.
יש אנשי מקצוע שעובדים בעיר והם יודעים מה הם עושים ושוב אני מבקש שיפסיקו ולעשות פרובקציות. יעקב אדרי – אני מבקש לאשר את ההסכם עם חברת נווה אור (אפי קפיטול) כפי שהוגש לכם.

החלטה מספר 1

המליאה מאשרת פה אחד את ההסכם עם חברת נווה אור (אפי קפיטול) כפי שהוגש למליאה.

יעקב אדרי – בתשובה לדבריו של ארקדי גדילוב בנושא עבודות הפיתוח ברצוני להבהיר את הנושא. מדובר בחברי עירייה שמבינים עניין, חברי עירייה יכולים לראות דברים כלשהם בפיתוח, הם רשאים להתקשר אלי ולידע אותי על כך ואז הנושא מטופל בהתאם.

יוסי כדורי – יעקב אני חושב שארקדי קצת התבלבל הוא כנראה שכח מה תפקידו של סגן ראש עיר, חשבתי שיש תקלה ולכן הסבתי את תשומת ליבו של ראש העירייה. המהנדס יושב כאן והוא יעיד האם הנחתי אותו מה לעשות או מה לשנות.

ארקדי גדילוב – אני תמיד מגבה את המערכת, מעולם לא גרמתי לסיכסוכים ומעשה שטן.

יוסי כדורי – אני שוב חוזר ומדגיש שנבחרנו כסגני ראש העיר ואני גם בתפקידי בשכר ולכן אני מעורב בכל נושא.

אלי אנקונינה – הפייסבוק הוא אם כל חטאת ואני מבקש מחברי העירייה להפסיק להתהדר בפרוייקטים המבוצעים בישוב שלא תמיד שייכים לחבר עירייה כזה או אחר. בנושא בית הכנסת כל הנושא התחיל עוד מתקופתי שאני הבאתי את התקציב למקווה וכל אחד משייך את זה אליו, לא צריך את זה. בנושא השכר לסגן ראש העיר לא תמיד הוא צריך רק להתעסק בתחום שלו, הוא אמור להתעסק בכל תחום, גם בזמני זה היה כך.

אברהם כהן – אני מציע שכל מה שנעשה בישוב זה בזכות כלל חברי העירייה וראש העיר, מציע לכל חבר עירייה להעלות בעיות שמתעוררות בשטח בכדי לפתור אותן. אם לא נכתוב מה עשינו לא יראו אותנו ממטר בעוד מספר שנים, אני מציע שכל חבר עירייה יתרכז בנושא התחום שלו וכל אחד צריך לפרגן לשני.

נכון שהפייסבוק גם עושה פרסומת שלילית אבל הכל תלוי במי שכותב, גם אני כותב לפייסבוק אך דברים חיוביים. כולנו עושים דברים טובים וכולנו צריכים לפרגן אחד לשני.

למנכ"ל העירייה ברצוני לומר שאלוהים יתן לו כוחות להמשיך ולתפקד כפי שהוא מתפקד כיום, לסיום ברצוני לאחל חג שמח לכלל חברי העירייה.

יעקב אדרי – אני סומך על כולם ואני נותן גם גיבוי מלא לכולם אנחנו מנהלים כאן עיר.



עיריית אור עקיבא לשכת המנכ"ל

סעיף 2 – עדכון תוכנית הבראה

יעקב אדרי – אבקש מהגזבר לתת עדכון לגבי תוכנית ההבראה.
יעקב כהן – בעקבות פגישת ראש העיר עם שר הפנים, שודרגה תוכנית הבראה לשנת 2016 עם המרת 9 מיליון ₪ הלוואות למענקים, משום כך יש לאשר את שידרוג התוכנית לשנת 2016.
ארקדי גדילוב – צריך לברך את ראש העירייה ואת אלי אנקונינה על השגיהם בנושא זה.

החלטה מספר 2

נושא: המליאה מאשרת פה אחד את שדרוג תוכנית הבראה כ"כ מאשרת את העדכון ל- 2016 כפי שהגזבר הציג.

בכבוד רב
רחמים צאלח יעקב אדרי
מנכ"ל העירייה ראש העירייה