



## עיריית אור עקיבא לשכת ראש העיר



פרוטוקול 08/2011

**מישיבת מליאה שלא מן המניין שהתקיימה ביום רביעי יד' בסיוון התשע"א ה- 15/6/2011 בשעה 18:00 בעירייה.**

### **נוכחים:**

מר שמחה יוסיפוב – ראש העירייה  
מר אלי אנקונינה – סגן מ"מ ראש העירייה  
מר אליזירוב אבניל – סגן ראש העירייה  
מר מר אברהם כהן – חבר עירייה  
מר משה בן הראש – חבר עירייה  
ד"ר זאב שיפרין – חבר עירייה  
מר אלי אלפסי – חבר עירייה  
מר שלומי אבני – חבר עירייה  
מר יצחק תורג'מן – חבר עירייה  
מר אלכסנדר זרצקי – חבר עירייה

### **חסרים:**

מר יוסי כדורי – סגן ראש העירייה  
מר ארקדי גדילוב – חבר עירייה  
מר מיכאל גרוסמן – חבר עירייה

### **מוזמנים:**

מר יעקב כהן – גזבר  
עו"ד אריאל ארונוביץ – יועץ משפטי  
עו"ד שמעון בן סימון – מבקר העירייה  
מר מאיר לב טוב – עוזר ראש העירייה  
מר משה ביטון – מנהל אגף שפ"ע

### **סדר יום:**

סיכום דיוני ועדת הביקורת הפנימית לשנת העבודה 2008.

**שמחה יוסיפוב** – כינסנו את המליאה על מנת לדון בדו"ח הביקורת הפנימית לשנת העבודה 2008 עם סיום דיוני ועדת הביקורת בדו"ח.

רשות הדיבור ליו"ר ועדת הביקורת מר אלי אלפסי.

**אלי אלפסי** – הועדה הזו מתקיימת ע"פ מה שנדרש מפקודת העיריות ודוחות ביקורת על העירייה שמוגשים על ידי המבקר הפנימי וגופי ביקורת אחרים שנדונים בוועדה.

פקודת העיריות מגדירה שבתום דיוני הועדה בתום חודשיים מסיום דיוני הועדה בדו"ח תתקיים ישיבה שלא מן המניין שבה יוצגו הנושאים בהם דנה הועדה והמלצות של ועדת הביקורת על הדוחות לצורך קבלת החלטה במליאה בנושאים שנדונו.

בפתיחת הישיבה ברצוני להודות לחברי ועדת הביקורת ולעובדי העירייה שהגיעו והתייצבו בפני ועדת הביקורת.

המילה ביקורת לא תמיד מתקבלת בעין יפה ואנשים ששומעים ביקורת וחוששים מהמילה.

מטרת הדיון הזה לא לקיים דיון חוזר בכל הנושאים שנדונו בוועדת הביקורת, המטרה להשיג את עיקרי ההמלצות ולהסיק את המסקנות או שיהיו נושאים שיחזרו לוועדה.

מטרת הועדה זה לקדם את הנושאים האלו בכדי שלא יופיעו בדוחות הבאים.

**שמחה יוסיפוב** – אני תמיד שמח על ביקורת במיוחד כשמדובר על שרות לאזרחים וע"פ החוק, אני נגד שחיתות ואני בעד תיקון ליקויים בהקדם, אני גם בעד שקיפות מלאה.

אם משהו לא ברור אנו נענים לכל פנייה ולכל הסבר, כל גורמי העירייה משתפים פעולה עם הביקורת ואני מודה לכולם על כך, אתייחס לכל סעיף וסעיף.

רחוב רוטשילד 1, מיקוד 30600, טל' 04-6108802/3, פקס 04-6108804,

אתר העירייה: [www.orakiva.muni.il](http://www.orakiva.muni.il)



# עיריית אור עקיבא לשכת ראש העיר



## סעיף 1 – קיום הוראות החוק בדבר דיווח על איכות המים

**שמחה יוסיפוב** – העירייה טיפלה בנושא דוחות המים והיא מטפלת בנושא בהתאם כולל הדיווחים, התברואן שהיה בעבר יוסף ביטון עשה את הדגימות בקביעות ועל הצד הטוב ביותר, המים באור-עקיבא הינם מן הטובים ביותר בארץ.

עו"ד שמעון בן סימון – עיקר התלונה הייתה על הפרסום.

**אלי אלפסי** – הנושא עלה בביקורת של שנת 2008 ו-2009 שהנושא לא תוקן, לאחר שהועדה בדקה את הנושא הגיעה למסקנה שהנושא צריך להיות מטופל על ידי אגף השפ"ע, ביקשנו מהועדה לתיקון הליקויים שתעקוב אחרי הנושא ובסוף דצמבר 2011 תביא את מסקנותיה בפני ועדת הביקורת.

**שמחה יוסיפוב** – ההמלצה נתקבלה והיא מבוצעת.

## החלטה 1

ועדת המעקב לתיקון הליקויים תעקוב ותדווח בהתאם.

## סעיף 2 – סקר סיכונים ומאזן ביטוחים

**שמחה יוסיפוב** – רחמים הסתובב עם יועץ הביטוחים מר יואל אמת בנושא סקר סיכונים ומאזן ביטוחים.

**אלי אלפסי** – ביקשנו שהנושא יועבר לועדת המעקב.

**שמחה יוסיפוב** – ההמלצה נתקבלה והיא מבוצעת.

## החלטה 2

ועדת המעקב לתיקון ליקויים תמשיך, תעקוב ותדווח בהתאם.

## סעיף 3 – בטיחות במוסדות חינוך

**שמחה יוסיפוב** – נושא זה טופל על ידי ראש מינהל החינוך וננקטו צעדים מיידיים, יחד עם זאת נביא את הנושא גם בפני ועדת החינוך שכבר זומנה לשיבה.

## החלטה 3

המליאה מאשרת הבאת הנושא גם בפני ועדת החינוך.

## סעיף 4 – אי קיום ספר נכסים ואינוונטר

**שמחה יוסיפוב** – העירייה עשתה התקשרות בנושא ספר נכסים עם חברת בר טכנולוגיות והסקר מתבצע בימים אלו, כ"כ הוקצב סכום נוסף גם בשנת 2011 להשלמת כלל הסקר.

**אלי אלפסי** – בנושא סקר הנכסים זה בסדר, החלק השני זה נושא האיננוטר ששם קיימת סכנה לגבי הציוד שעלול להיעלם כמו בדלת מסתובבת.

**שמחה יוסיפוב** – כל אגף ומחלקה אחראים על הציוד והאינוונטר שלהם.

**אלי אלפסי** – צריך שיהיה אדם אחד שירכז את נושא האינוונטר.

**שלומי אבני** – יש מספר המלצות ונהלים גם בהיבט הנכסים ורישום האינוונטר שהמטרה שלהם ליעל את התיפקוד של העירייה ולחסוך כסף בטווח הרחוק לעירייה.

אני מבקש שבאחת משיבות העירייה יסקרו את נושא הביקורת ומה שנעשה בכל תחום.

**שמחה יוסיפוב** – כל סעיף וסעיף מטופל, בנושא האינוונטר נקח את הנושא לטיפולנו ונתייחס בהתאם.

**יעקב כהן** – אולי לפרוטוקול אפשר להגיד לכל כן, כן, אבל אי אפשר לעשות הכל יחדיו.

**שמחה יוסיפוב** – יש לנו חוסר משמעותי בכ"א, עלינו למנות אדם שיטפל בכל הנושא הזה.

אני אמנה את מאיר לב טוב יחד עם אמילי לבצע ספירה של האינוונטר.

רחוב רוטשילד 1, מיקוד 30600, טל' 04-6108802/3, פקס 04-6108804,

אתר העירייה: [www.orakiva.muni.il](http://www.orakiva.muni.il)



# עיריית אור עקיבא לשכת ראש העיר



**עו"ד אריאל ארונוביץ** – תקנות העיריות (הסדר רכישות ניהול מחסנים, רישום וניהול טובין) עוסקות בין היתר בעניין זה ואוכל להעביר למאיר לב טוב הנחיות כיצד למלא את תפקיד רשם המצאי כהגדרתו בתקנות אלו ובהתאם להם.

## **החלטה 4**

המליאה מאשרת את החלטת ראש העירייה למנות את עוזרו מר מאיר לב טוב לביצוע רישום האינוונטר יחד עם מנהלת הרכש.

## **סעיף 5 – ביטוח תאונות אישיות**

**שמחה יוסיפוב** – ידוע לי שהגזבר הסדיר את הנושא וזה גם מצויין בדוח הביקורת.

**אלי אלפסי** – ברצוני להודות לגזבר על שטיפל בנושא במהירות מכסימלית.

## **החלטה 5**

המליאה מברכת על הטיפול המהיר בנושא ביטוח תאונות אישיות.

## **סעיף 6 – ניהול הדיונים בועדה להנחות במיסים**

**שמחה יוסיפוב** – ידוע לי שנושא זה בוצע ויש גם שיפור בתהליך.

**עו"ד אריאל ארונוביץ** – רציתי גם לעדכן בהזדמנות זו את חברי המועצה כי לאחרונה חל עוד שיפור משמעותי בעבודת הועדה, כתוצאה מכך שנציגת מנהל מחלקת הגבייה בועדה, רותם אלמליח החלה להעביר מספר ימים לפני דיוני הועדה את פירוט הבקשות שעל סדר יומה, אפשרה לי לשאול שאלות ולבקש הבהרות ונתנה לי תשובות והבהרות מלאות לפני הדיון ועל כך מגיע לה כל הכבוד.

**משה בן הראש** – מאז הצטרפותה של רותם מהגבייה חל שיפור בעבודת הועדה, הדיונים ממש משמעותיים ורציניים.

**יצחק תורגמן** – מצייין גם את עבודתו של ארנולד ורותם ביחד לטובת שיפור עבודת הועדה.

**שלומי אבני** – כחברי ועדה באופוזיציה, אחת המטרות שלקחנו על עצמנו זה ועדת הביקורת וישנם שני סעיפים ואחד מהם הנוגעת לכלל התלמידים והמשפחות שלהם שידעו שקיים ביטוח והנושא השני זה הועדה להנחה במיסים שלמרות שאנו לא בקואליציה לקחנו זאת על עצמנו וחל בזה שיפור ניכר.

תחום ועדת הביקורת מסייע לנו שהעירייה תתנהל כראוי.

**שמחה יוסיפוב** – ברצוני להודות לכם על הביקורת ובתנאי שתהיה ביקורת עניינית ובונה, אשמח מאוד אם תצטרפו לקואליציה, החלום שלי לקיים קואליציה מקיר לקיר.

## **החלטה 6**

המליאה מברכת על השינוי שנעשה בעבודת הועדה להנחה במיסים.

## **סעיף 7 – תמיכות – העדר פיקוח על הכספים המועברים לגופים נתמכים**

**שמחה יוסיפוב** – ידוע לי שועדת התמיכות דנה וקבעה את הקריטריונים והתבחינים שאושרו במליאה.

**אלי אלפסי** – אני לא חושב שאושרו תבחינים, אני חושב שהעירייה נתנה תמיכות לא ע"פ התבחינים, תמיכות צריכות להינתן באופן שווה לכל העמותות, בועדה דנו בעקרונות ולא בתבחינים.

**עו"ד אריאל ארונוביץ** – הועדה המליצה למליאת העירייה על התבחינים למתן תמיכות, אלי, אני הבנתי שאנו מאשרים תבחינים, אם אתה רואה דברים אחרים תפקח את עינינו.

**אלי אלפסי** – בקשנו גם למנות עובד בכיר כמפקח על התמיכות.

**שמחה יוסיפוב** – מיננו לשם כך את עו"ד שמעון בן סימון מבקר העירייה לנושא זה.

**עו"ד אריאל ארונוביץ** – למיטב הבנתי תבחין הוא אמת מידה שלפיה ניתן לבחון ואמות מידה כאלו נקבעו בהחלטת ועדת התמיכות ואושרו על ידי מועצת העיר, לא ברור לי מה בין עקרונות עבודה כלשונך לבין תבחינים, אך אני כמובן מוכן להופיע בפני ועדת הביקורת לשמוע ולשפר במידת הצורך.

רחוב רוטשילד 1, מיקוד 30600, טל' 04-6108802/3, פקס 04-6108804,

אתר העירייה: [www.orakiva.muni.il](http://www.orakiva.muni.il)



## עיריית אור עקיבא לשכת ראש העיר



### החלטה 7

המליאה מאשרת את הודעת ראש העירייה בנושא המפקח על התמיכות כ"כ ועדת התמיכות תתכנס ע"פ הצורך לדון בשנית בנושא התבחינים.

### סעיף 8 – צריכות חשמל במוסדות החינוך

**שמחה יוסיפוב** – נושא זה מורכב ואני לא מאמין שניתן לפתור אותו במיידית, אני מאמין במנהלי בתי הספר שיש להם אחריות בנושא זה.

אנו בודקים את נושא התקנת הקונטקטורים (שעוני שבת) בבתי הספר בכדי לצמצם בהוצאות החשמל.

אנחנו בודקים את נושא מעבר בתי הספר לניהול עצמי כפיילוט, אך המנהלים חוששים להיכנס לפרוייקט זה כי אז האחריות והנטל עוברים אליהם.

**אלי אלפסי** – גם כאן צריך להיות מעקב באופן סיסטמטי.

**יצחק תורג'מן** – הצעתי כבר בעבר שבגלל שמשאירים אורות דולקים בבתי הספר צריך לקנוס את מנהלי בתי הספר במידה ויחרגו מהקצבות שינתנו להם.

**אלי אלפסי** – אני מסכים עם דברי הגזבר בנושא התרבות האירגונית שאכן יש בה בעיה וצריך לטפל בזה.

**אברהם כהן** – לדעתי צריכים להפסיק עם נושא התוספות על כל דבר ודבר.

כל אב בית אחראי על השעות שהוא עובד וכל קבלן המעסיק עובדי ניקיון יחוייב בנזק שיגרם באותו זמן שהתאורה תדלוק בו.

**שלומי אבני** – מציע שיצא מכתב בשם מועצת העיר לכל המסגרות החינוכיות בעיר שקודם כל שידעו שהתקיים דיון סביב הנושא הזה ושכבר שנים מנסים לטפל בזה.

דבר שני זה שהגזבר יוציא נוהל בנוגע לתאורה שמשאירים דולקת באותם מוסדות.

**יעקב כהן** – מציע לשבת עם מנהל אגף החינוך, היועץ המשפטי, המנכ"ל והגזבר בכדי לקבוע את הקריטריונים.

**שמחה יוסיפוב** – מציע שישבו: הגזבר, היועץ המשפטי, ראש מינהל החינוך, מנהל משאבי אנוש ומנכ"ל העירייה ויבחנו את דרכי הטיפול בצמצום צריכת החשמל.

### החלטה 8

המליאה מאשרת את הצעת ראש העירייה למנות ועדה שתבחן את הדרכים לצמצום וחסכון בחשמל במוסדות החינוך חברי הועדה יהיו: הגזבר, היועץ המשפטי, ראש מינהל החינוך, מנהל משאבי אנוש ומנכ"ל העירייה.

### סעיף 9 – רישוי עסקים – תיפעול מדור רישוי עסקים והליך הרישוי והבקרה

**שמחה יוסיפוב** – עסקים שאין להם היתרי בניה לא ניתן לתת להם רישיון, עסק בדקתי את הנושא הזה בעבר בוועדה לתיכנון ובנייה ולא הצלחתי בכך, לגבי שוק בלפור הנושא נמצא בתיכנון בניית שוק חדש.

**אלי אלפסי** – צריך לטפל מול הועדה אחד לאחד.

**שמחה יוסיפוב** – אף אחד לא יאשר להם היתר בנייה, מדובר בקרקעות מינהל ואין לאף עסק אישור של המינהל ולכן לא יוכלו לקבל רישיון, במינהל נתקבלה החלטה בעבר שלא לאשר לאף אחד הרשאה לבנייה.

ישנם דברים נוספים שביקשתם ועשינו כגון תיגבור כ"א לטיפול בנושא הרישוי.

**שלומי אבני** – כמה זמן יארך נושא התיכנון? צריך לידע אותנו בשלבי התיכנון שלא יקרה מה שקרה בשוק החדש בחדרה שגם הוא נטוש, לדוגמא נושא הקניונית בקנדי זה כישלון מוחלט.

**שמחה יוסיפוב** – למעשה במרכז קנדי הכישלון הוא בקומה השניה בלבד, כי בקומה התחתונה הדברים פועלים היטב, בשוק המתוכנן בבלפור תהיה קומה אחת בלבד שתהיה מקורה ועם היבט של מגרשי חנייה ועוד.

רחוב רוטשילד 1, מיקוד 30600, טל' 04-6108802/3, פקס 04-6108804,

אתר העירייה: [www.orakiva.muni.il](http://www.orakiva.muni.il)



# עיריית אור עקיבא לשכת ראש העיר



אני שמח שהמינהל אישר לנו את הקרקע של גן בוב ראסל לשוק עירוני והמקום הוא אידיאלי כי אז תהיה גישה לשוק זה משני רחובות, למעשה צריך לתכנן את השוק ע"פ מחלקות וע"פ גדלים שונים.

אני אביא את הפרוגרמה למליאה.

**אברהם כהן** – צריך להקים ועדת פינויים.

**שמחה יוסיפוב** – מבחינתי בעלי העסקים יוכלו גם להשתתף במכרז כיזמים.

## החלטה 9

המליאה מאשרת את הודעת ראש העירייה בדבר מתן רישוי עסקים, בנושא שוק בלפור (פינוי / בינוי) כאשר תוכן הפרוגרמה היא תוצג בפני חברי המליאה.

## סעיף 10 – הגשת דוחות על ידי מבקר העירייה

**שמחה יוסיפוב** – זימנתי את מבקר העירייה אלי והייתה לי שיחה טובה ועניינית איתו, הגשתי לו נושאים לביקורת כולל במועצה הדתית, למרות שיש שם ממונה, לגבי דוחות לשנת 2009 ו-2010 הנושא יטופל בהקדם.

**עו"ד שמעון בן סימון** – דו"ח 2009 יוגש עד סוף יוני 2011 דו"ח 2010 יוגש עד נובמבר 2011.

**יצחק תורג'מן** – הדו"ח התעכב בשל בעיות רפואיות שהיו למבקר.

**אלי אלפסי** – קודם כל אני רוצה להודות למבקר העירייה על העבודה המקצועית ושיתוף הפעולה, אני אכן מאמין שבשנה הבאה הנושא יראה אחרת.

אני רוצה להודות למבקר על הביקורת העניינית ועל השתתפותו בישיבות הועדה וזו עובדה, ברצוני להודות לחברי העירייה ולראש העירייה על הדיון הענייני שהתקיים כאן.

**שמחה יוסיפוב** – גם אני רוצה להודות לכם כחברי ועדת הביקורת על עבודתכם המסורה והעניינית, אני שמח שיש לנו מבקר ושהוא עושה את עבודתו באופן רציני מאז שנת 2008.

**אברהם כהן** – ברצוני להצטרף למילים של אלי והגיע הזמן להגיד מילים טובות לאנשי מקצוע שיודעים את עבודתם.

## החלטה 10

המליאה רושמת את הודעת ראש העירייה ומבקר העירייה בנושא הדוחות הפנימיים לשנת 2009 ו-2010.

בכבוד רב

שמחה יוסיפוב  
ראש העירייה

רחמים צאלח  
מנכ"ל

Document1