



# עיריית אור עקיבא לשכת המנכ"ל



פרוטוקול 10/2014

בס"ד

מישיבת מליאה שלא מן המניין שהתקיימה ביום חמישי כא' בסיוון ה- 19/6/2014 בשעה 18:30 בעירייה.

## נוכחים:

מר יעקב אדרי – ראש העירייה  
מר יוסי כדורי – סגן ראש העירייה  
מר ארקדי גדילוב – סגן ראש העירייה  
מר גולן מסיקה – חבר מועצת העיר  
מר יוסי פייאסרוב – חבר מועצת העיר  
מר אברהם כהן – חבר מועצת העיר  
מר איליזירוב אבניל – חבר מועצת העיר  
מר שמחה יוסיפוב – חבר מועצת העיר  
מר אלי אנקונינה – חבר מועצת העיר  
מר רחמים (רמי) ראובן – חבר מועצת העיר

## חסרים:

מר שלומי אבני – חבר מועצת העיר  
מר יצחק תורגימן – חבר מועצת העיר  
גבי ילנה זסלבסקי – חברת מועצת העיר

## מוזמנים:

מר יעקב כהן – גזבר העירייה  
עו"ד אריאל ארונוביץ – יועץ משפטי  
מר אלברט חיזגילוב – עוזר ראש העירייה

## סדר יום:

1. מסירת הודעה אישית של חבר המועצה אברהם כהן על הצטרפות לסיעת הליכוד.
2. מסירת הודעה אישית של חבר המועצה יצחק תורגימן על הצטרפות לסיעת ש"ס.
3. החניות בעיר ותפקוד הפקחים.
4. חידוש הרכב המועצה הדתית ע"פ החוק.
5. הפיכת עמותת יפת"ח לעמותה עירונית.
6. ארנונה – חברת חשמל.

**יעקב אדרי** – ע"פ בקשתו של מר אברהם כהן נתחיל בישיבה בסעיף 3.

## סעיף 1 – החניות בעיר ותפקוד הפקחים

**יעקב אדרי** – אברהם כהן יציג את הסעיף.

**אברהם כהן** – אני רואה הרבה דברים שפקחים נותנים דוחות לרכבים ולפעמים כאשר צריך להגיש דוחות הם לא רושמים את הדוחות.

הפקחים צריכים לבצע את עבודתם בצורה נאמנה, לא יתכן לרשום דוח כאשר ממול חונה רכב על המדרכה וכאשר הפקח נישאל מדוע הוא לא רושם דו"ח הוא אומר שקיבל הנחייה שלא לרשום דוח.

צריך לעשות סדר בפיקוח מי שחונה על מעבר חצייה שיקבל דו"ח.

דוחות רבים נרשמו גם לקרובי משפחתי ואם זה מגיע להם אז שישלמו.

**יעקב אדרי** – אני אתמול ישבתי עם עובדי הפיקוח הודעתתי להם על אי שביעות רצוני מאופן העבודה, אף אחד לא מבטל דוחות אלא רק היועץ המשפטי, היועץ הוא היחיד המוסמך לבטל דוחות חנייה, אני לא מיניתי את המנהל ואני בודק את העניינים באופן אישי.

X:\רחמים\מנכ"ל\פרוטוקול מליאה\קדנציה 2013 יעקב אדרי\10\פרוטוקול doc.10

# עיריית אור עקיבא

## לשכת המנכ"ל



בס"ד

אעשה הכל שמחלקת הפיקוח תעבוד יותר טוב ותעשה צדק עם כולם ללא אפלויות.

אני מקבל את זה שצריכים לעשות שינויים ונעשה זאת.

**ארקדי גדילוב** – אני רוצה להציע לכל החברים מאחר ומדובר בשולחן שמסביבו יושבים כל מנהלי העיר אזי צריך להביא דברים בשיקול דעת, מביאים לכאן דברים כי כל השנאה מועלת בפייסבוק, כי לאחר כל ישיבה מביאים ומעלים נושאים לפייסבוק דבר שעלול לפגוע.

לסיכום אני מבקש להביא נושאים לשולחן בשיקול דעת.

### החלטה 1

המליאה רושמת בפניה את הודעת ראש העירייה שנושא מחלקת הפיקוח מטופל ישירות על ידי ראש העירייה ועבודת המחלקה נמצאת בבדיקה ומעקב.

**סעיף 2 – חידוש הרכב המועצה הדתית ע"פ החוק**  
**יעקב אדרי** – רשות הדיבור לאלי אנקונינה.

**אלי אנקונינה** – מדובר בהרכב המועצה הדתית.

כבר 5 שנים שאנחנו נמצאים עם ממונה קבוע או ממונה שומר קופה.

כידוע אחרי שנה הרכב המועצה הדתית פג.

**שמחה יוסיפוב** – עשינו הרבה מאמצים וניסיונות להרכיב את המועצה הדתית.

**אלי אנקונינה** – לדעתי צריך לבחור את ההרכב ע"פ המפתח הסייעתי בעירייה כולל נציגי השר או שיוחלט לבחור את נציגי העירייה ונציגי השר בנפרד.

**יעקב אדרי** – אני ביום ראשון מתחיל בהתייעצויות עם הסיעות השונות לגבי ההרכב, הנוסחה מאוד ברורה ונפעל לבחירת הרכב למועצה הדתית ע"פ החוק.

### החלטה 2

המליאה רושמת בפניה את הודעת ראש העירייה בנושא חידוש הרכב המועצה הדתית ע"פ החוק.

**סעיף 3 – הפיכת עמותת יפת"ח לעמותה עירונית**  
**יעקב אדרי** – רשות הדיבור לשמחה יוסיפוב.

**שמחה יוסיפוב** – משרד הפנים דורש להפוך את עמותת יפת"ח לעמותה עירונית, לדעתי אין שום סיבה שלא לעשות זאת, כי אני התחלתי בהליך ולדעתי גם ראש העירייה רוצה זאת, לאחרונה מונה מנכ"ל לעמותת יפת"ח ללא מכרז.

חייבים להפוך עמותה זו לעמותה עירונית.

**ארקדי גדילוב** – לדעתי שמחה צודק בחלק מהדברים, שמחה, אתה הייתה 10 שנים ראש העירייה מדוע לא עשיתה זאת?

אתה הייתה הבעל בית ולא הייתה כלל שקיפות בעמותה זו, לדעתי צריך לתת תקופת חסד לראש העירייה הנוכחי שלדעתי הוא נמצא בדרך הנכונה.

**שמחה יוסיפוב** – רק בשנתיים האחרונות משרד הפנים דרש זאת, במשך שנים העמותה פעלה כמעט ללא תקציבים, רק בשנים האחרונות החלו לזרום כספים.

**יעקב אדרי** – החל משנת 2009 החלו ההזרמות.

**ארקדי גדילוב** – שלומי אבני זעק בכל יום לגבי השקיפות בעמותת יפת"ח.  
X:\רחמים מנכ"ל\פרוטוקול מליאה\קדנציה 2013 יעקב אדרי\2014\פרוטוקול doc.10

# עיריית אור עקיבא לשכת המנכ"ל



בס"ד

**אלי אנקונינה** – ארקדי לך היה נציג בעמותה וכל דבר אתם ידעתם (יוסף אטיאס).

**יעקב אדרי** – ברצוני להזכיר לכם שקיבלנו כבר החלטה על הפיכת העמותה לעמותה עירונית ויעיד על כך היועץ המשפטי שכל יום אני מנדנד לו.

מי שמעכב את הפיכת עמותת יפת"ח לעמותה עירונית זה הבירוקרטיה.

לדעתי 4 אנשים מנהלים שם את העמותה למרות שמדובר באנשים שאינם נבחרו ציבור, גם אם יש לי את כל הכבוד וההערכה אליהם.

**ארקדי גדילוב** – מי מינה אנשים אלו ומי היה היו"ר?

**שמחה יוסיפוב** – היה הרכב בעמותה, היו"ר היה יעקב אדרי ואני החלפתי אותו ולאחר מכן התפטרתי.

**ארקדי גדילוב** – אני מכבד את יוסף אטיאס, ואני רוצה להגיד לכם שמוזה חמש שנים שלא דיברתי איתו.

**יעקב אדרי** – לדעתי הדבר הזה הוא לא מקובל, כי העירייה מנהלת כאן את הפרויקטים ושם ארבעה אנשים מנהלים את העמותה והעירייה היא זו שמפעילה עבורה את כל הפרויקטים וזה דבר בעייתי.

**עו"ד אריאל ארונוביץ** – בדברייכם ציינתם את שתי הסיבות העיקריות למהלך הצורך בשקיפות ובשליטה בנעשה בכספים שמגיעים לעירייה מקרן קיסריה וזהיא גם עמדת משרד הפנים.

אכן התחלנו את התהליך לבקשת שמחה אולם העמותה בשלב מסויים עצרה וביקשה לבחון מחדש את הנושא בעקבות התקשרותם עם יועץ משפטי ששכרו עו"ד דן שוץ, זאת בנוסף לכרודורה להפיכת עמותה קיימת לעמותה עירונית מקשים על התהליך ומאריכים אותו מאוד.

ברשותכם רציתי להציע לאור זאת הצעה להשתמש בפלטפורמה של החברה הכלכלית שכיום ריקה מתוכן ושאת חיסולה לאור זאת עצרנו בהחלטתכם מתחילת הקדנציה לצורך הפעלת כל האופרציות העיקריות שהופעלו על ידי עמותת יפת"ח כגון הפעלת היכל התרבות, מרכז המוסיקה והספרייה.

מדובר בפעולות שהפעלתן באמצעות החברה הכלכלית שהיא כבר חברה עירונית, אינה טעונה הסכמת שר הפנים בהתאם לנוהל שפירסם בנושא תאגידים עירוניים ועל ידי העברתן להיות מופעלות על ידי החברה הכלכלית נוכל להשיג את שני היעדים שציינתי בראשית דברי – שליטה ושקיפות בהפעלתן.

כל שיש לעשות כדי לעמוד בדרישות החוק בנושא הוא להסדיר את הרכב הדירקטוריון של החברה בהתאם לתקנות העיריות (נציגי העירייה בתאגיד עירוני דהיינו 3 חברי עירייה, 3 עובדי עירייה בכירים ו-3 נציגי ציבור).

**שמחה יוסיפוב** – צריך להודיע לחפ"ק להעביר את הכספים לחברה הכלכלית במקום לעמותת יפת"ח.

**יעקב אדרי** – אם מקובל עליכם כל הרכב עמותת יפת"ח שנבחר יועבר כהרכב לחברה הכלכלית.

**שמחה יוסיפוב** – אני גם מציע לפנות לחפ"ק שיעבירו את הכספים לחברה הכלכלית.

**יעקב אדרי** – בעקבות דבריו של היועץ המשפטי והסבריו והצעתו בדבר הפיכת החברה הכלכלית לגוף שיפעיל את תקציבי יפת"ח המתקבלים מקרן קיסריה ומגופים נוספים מחליטה המועצה לקבל את ההצעה ומחליטה:

(1). החברה הכלכלית היא זו שתפעיל את כל הגופים הפועלים במסגרת עמותת יפת"ח כולל כל הפרויקטים והפעילות השוטפת, כ"כ היא תפעיל את כל הנושאים והפרויקטים שמאפשר לה התקנון.



# עיריית אור עקיבא

## לשכת המנכ"ל

בס"ד

- (2). הרכב הדירקטוריון יהיה זהה להרכב שנבחר על ידי מועצת העיר בישיבתה מיום 29/12/2013 בישיבה מספר 07/2013 ובישיבה מיום 5/2/2014 בישיבה מספר 02/2014.
- (3). העירייה תפנה לקרן קיסריה להעביר את הכספים המתקבלים מדי חודש על ידי קרן קיסריה ע"פ ההסכם בין עיריית אור-עקיבא לקרן קיסריה לפקודת החברה הכלכלית.
- (4). היועץ המשפטי יפגוש את היועץ המשפטי והמנכ"ל על מנת לעשות את כל ההעברה בצורה מסודרת וע"פ החוק.

### החלטה 3

- (1). המליאה מאשרת פה אחד את הצעת ראש העירייה לפיה החברה הכלכלית היא שתפעיל את כל הגופים הפועלים במסגרת עמותת יפת"ח כולל כל הפרויקטים והפעילות השוטפת וכן כל הפרויקטים שמאפשר לה התקנון.
- (2). הרכב הדירקטוריון יהיה זהה להרכב שנבחר על ידי מועצת העיר בישיבתה מיום 29/12/2013 פרוטוקול מספר 07/2013 ובישיבה מיום 5/2/2014 פרוטוקול מספר 02/2014.
- (3). העירייה תפנה לקרן קיסריה להעביר את הכספים המתקבלים מדי חודש על ידי קרן קיסריה ע"פ ההסכם בין עיריית אור-עקיבא לקרן קיסריה לפקודת החברה הכלכלית.
- (4). היועץ המשפטי יפגוש את היועץ המשפטי והמנכ"ל של עמותת יפת"ח על מנת לעשות את כל ההעברה בצורה מסודרת וע"פ החוק.

### סעיף 4 – ארנונה חברת החשמל

יעקב אדרי – מאחר והנושא עדיין לא נסגר מול חברת החשמל אבקש להוריד את הסעיף מסדר יום.

### החלטה 4

המליאה מאשרת הורדת הסעיף מסדר יום.

### הערה

סעיף 1 ו-2 לא נדונו בישיבה בהעדר מציע ההצעה / מוסר ההודעה.

בכבוד רב

יעקב אדרי  
ראש העירייה

רחמים צאלח  
מנכ"ל העירייה

X:\galit\_v\רחמים מנכ"ל\פרוטוקול מליאה\קדנציה 2013 יעקב אדרי\2014\פרוטוקול 10.doc