



פרוטוקול מליאה שלא מן המניין מיום 6.1.2022

עיריית אור עקיבא
ישיבת מועצת העירייה לאישור תקציב לשנת 2022 מס' 01/22
מיום חמישי, ד' בשבט תשפ"ב, 6.1.2022

		<u>משתתפים:</u>
- סגן ומ"מ ראש העירייה	אלי אנקונינה	
- סגן ראש העירייה	ארקדי גדילוב	
- חבר מועצת העירייה	יוסי כדורי	
- חבר מועצת העירייה	רחמים ראובן	
- חבר מועצת העירייה	משה אבועזיז	
- חבר מועצת העירייה	אברהם כהן	
- חבר מועצת העירייה	עו"ד נוח שמאילוב	
- חבר מועצת העירייה	משה ביטון	
- חבר מועצת העירייה	אבניל אילזירוב	
- חברת מועצת העירייה	ילנה זסלבסקי	
- חבר מועצת העירייה	שמחה יוסיפוב	
		<u>חסרים:</u>
- ראש העירייה	יעקב אדרי	
- חבר מועצת העירייה	יצחק תורג'מן	
		<u>נוכחים:</u>
- יועמ"ש העירייה	עו"ד אריאל ארונוביץ	
- מבקר העירייה	שמעון בן סימון	
- גזבר העירייה [באמצעות זום]	עדיאל ישראלי	
- ע. ראש העירייה	אלברט חיזגילוב	
- מנהח"ש הראשי של העירייה	רו"ח משה כהן טוב	
- יועץ	רו"ח יעקב סרצ'וק	
- מנהלת אגף משא"ן	קטי שגיא	

על סדר היום:

אישור תקציב לשנת 2022



פרוטוקול מליאה שלא מן המניין מיום 6.1.2022

- פרוטוקול -

אלי אנקונינה [מ"מ ראש העיריה]: ערב טוב לכולם, אחרי שלוש שנים שלא היה תקציב, סוף סוף אנחנו מביאים לדיון את תקציב 2022. לפני שבועיים קיימנו דיון לגבי תכנית נהבראה, השבוע ביום ראשון קיימנו דיון ממצה בנושא של התקציב, ביום שלישי התכנסה ועדת כספים, ואנחנו מביאים היום את התקציב לאישור המועצה. דרך אגב, זו פעם ראשונה, לפחות שאני מכיר ושמה יעיד, שמביאים תקציב ממש בתחילת שנה, ב-6.1, ובמידה והתקציב יאושר, ממחר כבר יהיה אפשר לעבוד לפיו. התקציב של 2022, הוא תקציב מאוזן, יש בו גם התייעלות וגם התעצמות. מסגרת התקציב היא 193,971,000 ש"ח. זה בעצם 20 מיליון שקל יותר משנה שעברה, ואם אנחנו משווים לתקציב 2018, צריך להוסיף עוד 6 מיליון, אז ביחס לתקציב של 2018 שעבדנו לפיו עד היום, ההפרש הוא 26 מיליון ש"ח. לכל הדעות ובכל קנה מידה התוספת היא תוספת גדולה, שנותנת מענה לכל האגפים ולכל המחלקות ולפיתוח היישוב. בתוספת הזו של ה-20 מיליון ש"ח יש תוספת של 8 מיליון ש"ח בתקציב החינוך, שם לא צמצמנו, דווקא להיפך - הגדלנו. כדי לתת לכם סקירה על תקציב אציג בפניכם מצגת. אתם יכולים לראות את תקציב 2022 ביחס לתקציב 2021, ההוצאות ב-2022 הם 193,961,000 ש"ח, הכנסות 187,000,000 ש"ח, ההוצאות ב-2021 היו 173,497,000 ש"ח. המשמעות היא תוספת של 20,464,000 ש"ח שזו תוספת ממש גדולה כמו שאמרתי ביחס בכל קנה מידה, זה 13% ומי שמבין בתקציבים בדרך כלל יש רק זחילה של 2%-3%, ופה התקציב נותן מענה לכל הצרכים שלנו באור ים. שימו לב שוב להשקעה בחינוך: יש תוספת השקעה השנה לעומת התקציב ב-2021. ב-2021 התקציב עמד על 46,522,000 ש"ח, ב-2022 תקציב החינוך יעמוד על 54,801,000 ש"ח, כלומר תוספת השקעה בחינוך של 8,672,000 ש"ח. כדי לסבר לכם את האוזן זה כמעט שליש ועל זה תוסיפו את התקציב של החברה לפיתוח קיסריה בסך 8,000,000 ש"ח. תראו כמה שההשקעה בחינוך היא השקעה גדולה.

שמחה יוסיפוב [חבר מועצת העיריה]: זה כולל 8,000,000 ש"ח זה לא תוספת.

אלי אנקונינה [מ"מ ראש העיריה]: אחר כך תעירו מה שאתם רוצים. ההוצאה היא 54,801,000 ש"ח, ההכנסות מהמדינה הן 39,000,000 ש"ח, המשמעות היא שהעיריה שמה מהתקציב השוטף שלה 15,000,000 ש"ח. אם רצינו לאזן את התקציב יכולנו לקחת לחינוך 4-5 מיליון ש"ח והיינו מסודרים,

עמוד 2 מתוך 29



פרוטוקול מליאה שלא מן המניין מיום 6.1.2022

אבל אנחנו בחינוך לא חוסכים, ההיפך, לקחנו בחשבון את כל הצרכים של מערכת החינוך והכנסנו בתקציב וזה נותן תוצאה של 8,672,000 ש"ח. לגבי זכאי בגרות אתם יכולים לראות את התוצאה האחרונה בתש"פ, הארצי הוא 73%, אותם תלמידים שלומדים מחוץ לרשות קיבלו 88.1% אלו שלומדים אצלנו קיבלו 92%, זה בעצם הישג אדיר, אנחנו המובילים במחוז. יש לנו פרויקטים, מרכז דגש טיפול ליסודי והגיל הרך, טיפות חלב, מרכז הורים ומתבגרים שזה פרויקט שלנו באור עקיבא, תכנית "ניצנים" לצהרונים, יש לנו תכניות העשרה, פרויקט למצוינות. תקציב הרווחה גם כן שימו לב גדל ב-2,000,000 ש"ח, גם שם שמנו דגש לגבי החסרים מה שצריך. לגבי תכנית ההבראה ישנם שלושה שותפים: העיריה, התושבים והמדינה. העיריה חלקה זה בצמצום 3,000,000 ש"ח בכוח אדם ובהתייעלות, החלק של התושבים זה גם כן 3,000,000 ש"ח בתוספת של 5% ארנונה שזה כולל את הטייס האוטומטי, כלומר תוספת של 3.1%. בסך הכל אנחנו העיריה יחד עם התושבים נותנים 6,000,000 ש"ח בתכנית ההבראה, מנגד לעומת זאת המדינה מסייעת לנו ב-51,000,000 ש"ח, 25,500,000 ש"ח מענק ו-25,500,000 ש"ח זו הלוואה. תראו את היחס. כל הסכום הזה של 60,000,000 ש"ח שאנחנו מזרמים זה הכל מעצים את השירות שאנחנו נותנים לתושב. לגבי כל מה שמפורסם ברשתות החברתיות, לגבי התוספת 5%, קודם כל שיהיה ברור שהתוספת היא לשנים 2022-2023, לא מדובר על שתי תוספות, זו עליה חריגה שאנחנו מבקשים לאשר אותה ל-2022-2023, זה לא שתי תוספות זאת אותה התוספת. עכשיו התוספת של 5% היא בסך הכל העלאה של 3.08%, העליה בשקלים היא 1.29 ש"ח למ"ר. משרד הפנים ביקש מאיתנו לאשר גם את 2023 כי יכול להיות שההעלאה של 2022 לא תאושר, אבל אם היא תאושר זו העלאה אחת. אני הבאתי דוגמא לדירה של 100 מטר, התוספת היא 130 ש"ח לשנה משמעות של 10.8 ש"ח לחודש.

מדברים ביחד/לא ברור

משה ביטון [חבר מועצת העיריה]: בפרוטוקול אני הערתי את זה, אמרתי אם אתם לוקחים כמקדם בגלל שפספסתם את שנה שעברה אז אין לי בעיה עם זה וזה מה שקרה: הם פספסו כי הם היו צריכים להגיש מתי שהיו צריכים להגיש, לא הגישו לא נתנו להם גם השנה.

אלי אנקונינה [מ"מ ראש העיריה]: אני ביררתי את זה עם המחוז מדובר ב-5% רק לשנת 2022. אם היא תאושר ב-2022 ימשיכו אותה גם ב-2023, אם היא לא תאושר אז ב-2023 תוספת 5%-

עמוד 3 מתוך 29



פרוטוקול מליאה שלא מן המניין מיום 6.1.2022

מדברים ביחד/לא ברור

אלי אנקונינה [מ"מ ראש העיריה]: רשום לפרוטוקול שהנושא הזה נבדק, נמצא איתנו פה גם משה, ה-5% זה 5% אחד ולא שניים, זה לא שנתיים זה לשנה אחת. שיהיה גם ברור שמאז תכנית ההבראה שעשינו ב-2003 עד היום קרוב ל-19 שנה לא הייתה שום עליה חריגה, זאת אומרת פעם ב-19 שנה-

עו"ד אריאל ארנובין' [יועמ"ש העיריה]: למגורים לא הייתה עליה.

אלי אנקונינה [מ"מ ראש העיריה]: כן, אני מדבר על ה-5% האלה. אחרי 19 שנה מעלים ב-3% אני חושב שיחסית העליה היא לא גדולה ובעצם התושב מקבל הרבה יותר ממה שהוא נותן, 10 ש' לחודש זה מאוד זניח. נעבור לשקף הבא. תראו את אור עקיבא כל הרשויות בסביבה באזור, אור עקיבא 41.71 ש' למ"ר למגורים, שימו לב לעסקים ומסחר אור עקיבא 93 ש' למ"ר, חדרה 172 ש' למ"ר, פרדס חנה 172 ש' למ"ר, בנימינה 167 ש' למ"ר, זכרון יעקב 198 ש' למ"ר, יותר מפי 2 מאור עקיבא זאת אומרת העלאה של 7%. גם במגורים, זכרון יעקב 57 ש' למ"ר, חדרה 50 ש' למ"ר, התוספת של 1.20 ש' למ"ר אחרי 19 שנה אני חושב שזה משהו מזערי זה לא כצקתה כמו שפורסם בכל האתרים. לענין הגידול בהכנסות יש לנו גידול של 9,000,000 ש' מהכנסת חברת גביה, מהארנונה באור ים מהעלאת תעריפים 5% למגורים ו-7% למסחר ומביצוע סקר נכסים. יש גם גידול מהעמקת גביה, מגביית פיגורים, ממעבר לתאגיד מים נרוויח כמעט 4,000,000 ש"ח, ומגידול טבעי בהכנסות. לענין מענקים מהממשלה, עם המעבר לתאגיד מים נקבל 679,000 ש' וגידול במענקים ממשלתיים 967,000 ש'. כל זה בעצם הגידול בתקציב של 20,000,000 ש"ח.

שמחה יוסיפוב [חבר מועצת העיריה]: אתה אמרת אלי בגידול יש לך 8,000,000 ש"ח, את זה לא הבנתי, סך הכל 8,000,000 ש' גידול כללי.

אלי אנקונינה [מ"מ ראש העיריה]: 20,000,000 ש' אמרתי, במקום 173,000,000 ש' יש לך 193,000,000 ש'. שיהיה ברור, נרשמו הכנסות מותנות מול הוצאות מותנות, כמו שמשה אמר ההכנסות מותנות שנרשמו זה 8,542,000 ש'. מתוך 15,000,000 ש' מענק איזון, העיריה התבקשה לרשום רק 85% ולא 100%, קרוב לוודאי שזה לא מותנה, אנחנו נקבל את זה. לענין תוספת מענק למעבר תאגיד מים אנחנו התחלנו את התהליך, אנחנו גם נסיים אותו עד סוף חודש מרץ. המשמעות

עמוד 4 מתוך 29



פרוטוקול מליאה שלא מן המניין מיום 6.1.2022

שגם זה לא מותנה כי אנחנו נקבל את הכסף. בסוף מרץ ברגע שאנחנו מביאים את זה לאישור המליאה אנחנו מקבלים. זה מלבד מה שמקבלים מרשות המים ומהתאגיד בחדרה, עוד 3,200,000 ש"ח, שזה מענק בגין מעבר לתאגיד. זה גם כן משהו וודאי שהוא לא מותנה ותוספת העלאה חריגה בארנונה אנחנו אישרנו אותה במליאה, זה גם יאושר וזה לא מותנה. זאת את אומרת שכל הכספים שהם רשומים בתקציב כאילו שהם מותנים ומולם יש הוצאה מותנית, הם בעצם לא מותנים כי אין כמעט דברים פתוחים. כפי שאמרתי התקציב יש בו בשורה טובה לאור עקיבא זו פעם ראשונה שיש כזה גידול בתקציב וגם זו פעם ראשונה שאנחנו מתחילים את התקציב בחודש ינואר. מי שרוצה להתייחס לתקציב אני מבקש שההתייחסות תהיה רק לסעיפי התקציב ולא לשום דבר אחר.

אברהם כהן [חבר מועצת העיריה]: ראשית זאת שפעם ראשונה שהתקציב מובא בתחילת שנה, זאת לא בעיה שלנו. היה כסף, היה אפשר לעשות וכל הזמן דחו ודחו ולא הייתה סיבה לדחות, יכלו כל שנה לעשות ולא עשו מסיבות כאלה ואחרות, ואתם יודעים את הסיבות. שתיים, אתה כותב שהתושבים שותפים - התושבים שותפים בעונש, אתה מעלה להם את המחיר, זה לא שהם רוצים להיכנס כשותפים, יכפו עליהם את העלייה בארנונה ובמים הם לא נקראים שותפים. זה שאתה תרוויח 3,000,000 ש"ח בשנה אולי, אם כן נראה את זה, זה משהו אחר. אתה מוציא מהם בכוח את הכסף, אתה מכתוב להם עליה בכוח. אלי אני יודע שאתה עובד, אני יודע שאתה רוצה, זה לא ילך זה קשה מאוד, כל זה זה דברים יפים מאוד, המצגת - הכל יפה, בפועל אין כסף וזה קשה מאוד, קשה ואתה יודע את זה. דיבורים כמו חול ואין מה לאכול, אני אומר לך זה צעד קשה מאוד.

אלי אנקונינה [מ"מ ראש העיריה]: אז מה אתה מציע?

אברהם כהן [חבר מועצת העיריה]: בוא תן לי תכנית איך אתה מקצץ מהמערכת, לא מהתושבים, איך אתה מוריד 4-5 מיליון-

אלי אנקונינה [מ"מ ראש העיריה]: 3% זה לא משהו חריג.

אברהם כהן [חבר מועצת העיריה]: אלי 170 ש"ח לתושב קשיש זה הרבה מאוד כסף, ולאלה שלא עובדים זה הרבה, יש לך 30% חרדים שלא עובדים ואתה מכיר את זה.



פרוטוקול מליאה שלא מן המניין מיום 6.1.2022

אלי אנקונינה [מ"מ ראש העיריה]: מי שלא עובד יש לו אפשרות לפנות לוועדה להנחות, יש הנחה לפי מבחן הכנסה, אתה לא יכול לציין את אור עקיבא כל הזמן באופן שלילי.

אברהם כהן [חבר מועצת עיריה]: אתה מדבר איתי על זכרון יעקב, אתה מדבר איתי על בנימינה, הלוואי ונגיע ל-40% ממה שאנחנו יכולים להגיע אליהם.

אלי אנקונינה [מ"מ ראש העיריה]: אנחנו בחינוך נותנים 140% ממה שהם נותנים.

אברהם כהן [חבר מועצת העיריה]: אתה שמעת מה אמרתי?

אלי אנקונינה [מ"מ ראש העיריה]: שמעתי.

אברהם כהן [חבר מועצת העיריה]: אפשר לעשות משהו כדי לא להכביד על התושבים, אני אהיה איתך, אנחנו בשבוע שעבר אישרנו לך את התב"רים ואנחנו איתך, אבל אני לא לוקח עלי המון זועם של תושבים שמחר מחרתיים אני אקח את זה עלי. אני יודע שאין להם יכולת, יהיה קשה, עזוב דיברנו בארבע עיניים הלוואי ותצליח, יהיה קשה.

אלי אנקונינה [מ"מ ראש העיריה]: העליה של הארנונה זו לא יוזמה שלנו.

אברהם כהן [חבר מועצת העיריה]: אני יודע.

אלי אנקונינה [מ"מ ראש העיריה]: המחוז ראה את כל התעריפים של האזור ואמר לנו שאנחנו מאד נמוכים ושעלינו להעלותם, הם רצו שנעלה אותם יותר.

אברהם כהן [חבר מועצת העיריה]: המחוז יושב שם בחיפה והוא לא רואה מה שהולך באור עקיבא, האוכלוסייה פה מורכבת מ-30% חרדים ו-30% קשישים, אין לך מפעלים, יש לך מפעלים פה? יש לך פרנסה לאנשים פה?

אלי אנקונינה [מ"מ ראש העיריה]: למה מפעלים?

אברהם כהן [חבר מועצת העיריה]: אין, למה איזה מפעלים יש לך פה? איפה? עזוב אני לא רוצה לפתוח היום כי זה כבר מאוחר.

עמוד 6 מתוך 29



פרוטוקול מליאה שלא מן המניין מיום 6.1.2022

עו"ד נח שמאילוב [חבר מועצת עיריה]: יש את דקסון שתפס את כל החניה.

שמחה יוסיפוב [חבר מועצת העיריה]: אני רוצה להתייחס, תכנית ההבראה היא למעשה תוצאה של ניהול כושל של שבע שנים של העיריה, אנחנו הגענו אליה בגלל הניהול הכושל, אם לא היה ניהול כושל-

אלי אנקונינה [מ"מ ראש העיריה]: שמחה עזוב את ההסטוריה, בוא תתייחס לתקציב עכשיו.

שמחה יוסיפוב [חבר מועצת העיריה]: אלי, תן לי לדבר.

מדברים ביחד/לא ברור

שמחה יוסיפוב [חבר מועצת העיריה]: אנחנו השארנו עיריה במצב טוב מאוד-

אלי אנקונינה [מ"מ ראש העיריה]: שנה היית ממלא מקום ישיר, מה עשית?

מדברים ביחד/לא ברור

שמחה יוסיפוב [חבר מועצת העיריה]: אתה דיברת תן לי לדבר. תוצאה של ניהול כושל של שבע שנים, אנחנו הגענו למצב הזה-

אלי אנקונינה [מ"מ ראש העיריה]: דבר על התקציב-

שמחה יוסיפוב [חבר מועצת העיריה]: תקשיב, אנחנו הולכים לקבל 25,500,000 ש"ח הלוואה, זה יעמיס על עומס המלוות של העיריה שהוא גם ככה גבוה.

אלי אנקונינה [מ"מ ראש העיריה]: הוא לא.

שמחה יוסיפוב [חבר מועצת העיריה]: אני יודע, אנחנו הולכים לקבל הלוואות כדי לכסות את הגרעונות. אנחנו הולכים לקריסה, אתה מדבר על שכונת אור ים שנמצאת היום במצב שבו אתה לא תוכל להציל אותה. צריך לבנות שם בתי ספר, צריך לבנות שם גני ילדים, היום אין לך תקציב. היטלי השבחה אזלו, אין היטלי השבחה, 260,000,000 ש"ח היטלי השבחה הלכו לטמיון, לכן הגענו לאן

עמוד 7 מתוך 29



פרוטוקול מליאה שלא מן המניין מיום 6.1.2022

שהגענו. אם היה ניהול טוב ונכון, תקין, לא היינו מגיעים למצב הזה היום. תשמע המצב הוא קשה מאוד ומה אנחנו עושים? מבקשים מהתושבים לתת 5%, עוד שנה נבקש מהם עוד 5%. התושבים לא אשמים בכלום, מי שאשם זו ההנהגה של שבע השנים האחרונות שהיא הביאה את העיריה למעשה לפשיטת רגל ואמרתי את זה לא פעם, אנחנו בפשיטת רגל, המצב הוא קשה מאוד. אי אפשר לבוא ולהגיד "תשמעו רבותי אנחנו עשירים פה", היתה לנו אז בזמנו אפשרות לקבל את פארק התעשייה קיסריה, גם את זה חרבנו, גם את זה דפקו לנו. טוב שעשינו כמה דברים טובים לעיר הזו, היה צריך לדאוג לזה. גם לאזור התעשייה שהיינו צריכים לבנות מהשטח שקיבלנו בשנת 2011 עדיין לא הגענו.

אלי אנקונינה [מ"מ ראש העיריה]: מה זה נוגע לתקציב?

שמחה יוסיפוב [חבר מועצת העיריה]: זה כסף! אזור תעשייה זה הכנסה, עוגן כלכלי לעיר, אם לא יודעים לנהל? אל תנהלו את העיר, יותר טוב תלכו. העיר הזאת זקוקה לבחירות כמה שיותר מהר, כי אי אפשר להמשיך במצב הזה, אנחנו מטאטאים הכל מתחת לשטיח וחושבים שהציבור מטומטם. תשמע הציבור הנה, הם מגיעים ואומרים "המצב קשה".

אלי אנקונינה [מ"מ ראש העיריה]: עם משרוקיות.

שמחה יוסיפוב [חבר מועצת העיריה]: תשמע זה לא יכול להיות המצב.

תושבת: למה הזלזול הזה בתושבים? יש לנו משרוקיות אבל יש לנו גם ראש על הכתפים ויש גם הרבה תושבים חדשים שאיכפת להם.

שמחה יוסיפוב [חבר מועצת עיר]: לתושבים מגיע הכל, התושבים לא צריכים לסבול בגלל הניהול הכושל של העיריה, של הנהגת העיריה. מאיפה התוספת של ה-8,000,000 ₪? אם לא היינו עושים את מה שעשינו בקשר לקיסריה גם את זה לא היה. אם נוריד 15,000,000 ₪ שאנחנו מקבלים מקיסריה, איפה היינו היום? בכלל היינו במצב קשה. לכן העיריה צריכה לחשוב בעוד 20 שנה איך נגיע למצב יותר טוב? היום המצב הוא קשה מאוד ולכן רבותי אנחנו פשוט מדברים, מנסים לפתור בעיות אבל לא נצליח בצורה כזאת, ככה לא נפתור אותן.

עמוד 8 מתוך 29



פרוטוקול מליאה שלא מן המניין מיום 6.1.2022

אלי אנקונינה [מ"מ ראש העיריה]: שמחה המצב הוא לא קשה, אתה היית שנה ממלא מקום, אני חודש. הבאתי תכנית הבראה, הבאתי תקציב, ואנחנו עולים על דרך המלך.

משה ביטון [חבר מועצת העיריה]: יש פה כמה נושאים שאני רוצה להעלות שהם להערכתי עדיין לא ברורים. אני שמח קודם כל שזה תוקן הסעיף של אישור תקציב 2022 ולא 2022-2024. לגבי הכנסות מותנות זו הבעיה הכי קשה של מי שקורא במספרים ויש פה אנשים שקוראים מספרים, הם בעייתיים. 19,434,000 ₪ הם מותנים.

משה כהן טוב [מנה"ח הראשי של העיריה]: התקציב מאד שמרני, הורדנו 15% ממענק איזון, רשמנו 13,000,000 ₪ במקום 15,000,000 ₪.

משה ביטון [חבר מועצת העיריה]: אני קורא את הסעיף של המותנה, זה אתה אומר אם ובדיעבד.

משה כהן טוב [מנה"ח הראשי של העיריה]: לא, זה יהיה.

משה ביטון [חבר מועצת העיריה]: אני אומר ככה, יש פה סעיפים של מותנה, אותי לימדו דבר פשוט, יש מה שנקרא "התניה" זה אומר כמו שה-טייטל שלו אם זה מותנה אז ההוצאה מותנית. ביום ראשון דיברנו על זה, ציפיתי שהיום אני אקבל פירוט שאם והיה ולא עברנו את הפעימה הראשונה וקיבלנו את ההלוואה הראשונה אז זה במותנה יורד 7,000,000 ₪ של ההלוואה של ה-1.7, אז מה קורה אז? איזה סעיפים מותנים בהוצאה?

אלי אנקונינה [מ"מ ראש העיריה]: הגזבר נמצא בזום הוא יענה לנו.

משה ביטון [חבר מועצת העיריה]: אין בעיה אז ביום ראשון דיברנו על זה, עדיאל אתה זוכר נכון? היה צריך להיות פירוט של דברים מותנים, מה מותנה, אם נכנסת הכנסה x אז הכל בסדר אבל אם נכנס x מינוס מאיפה מאזנים את זה במשחק סכום אפס? זה צריך להיות על חשבון תקציב שוטף, אבל פה צריכים לקבוע מה? אם זה על חשבון הניקיון, על החשבון האשפה, על חשבון הגינון, צריך להחליט צריך להיות כתוב. בכל תקציב שאני ראיתי בחיי יש סעיפים שכותבים "44,000,000 ₪ לפינוי אשפה ועוד 1,000,000 ₪ מותנה", למה? כי רצו לאזן את התקציב למטה לעשות זה מול זה. אם לא תהיה הכנסה כמו שצפוי אז בפינוי אשפה יהיה 1,000,000 ₪ פחות, אין מה לעשות ככה

עמוד 9 מתוך 29



פרוטוקול מליאה שלא מן המניין מיום 6.1.2022

עושים תקציב. פה אני לא יודע מי נגד מי, תוך כדי תנועה איפה יקצצו? מה יורידו? לא ברור. אני אתן לך דוגמה, אני נכנס עכשיו לתוך הסעיפים, סעיף פיננסי אשפה, הגזבר הגדיר 1,000,000 ש"ח. קודם כל זה יפה שהוא הבין צורך שצריך להגדיל לשנה הבאה, למה? יש לנו שכונה חדשה. אבל אם אני אקח רק את השכונה החדשה 1,500 יחידות דיור כפול ארבע תושבים כפול 1.7 טון לבן אדם כפול 365 ימים לחלק-

אלי אנקונינה [מ"מ ראש העיריה]: האכלוס ב-2022 מדבר-

משה ביטון [חבר מועצת העיריה]: אז 2022, 850 יחידות דיור כבר אוכלסו לא?

אלי אנקונינה [מ"מ ראש העיריה]: 600.

משה ביטון [חבר מועצת העיריה]: ושנה באה לא יאוכלסו? אז אני אומר 1,500.

אלי אנקונינה [מ"מ ראש העיריה]: 1,000.

משה ביטון [חבר מועצת העיריה]: גם ב-1,000 חסר לך 1,000,000 ש"ח, 1,000 יחידות דיור כפול ארבעה תושבים בבית כפול 1.7 טון לתושב כפול 365 ימים (זה אלף כי זה טון), יוצא לך 3,723 טון לשנה. במחירים שיהיו לך בשנה הבאה זה מינימום 600 ש"ח לטון, אני אומר לך מכל המכרזים שהיו לי.

אלי אנקונינה [מ"מ ראש העיריה]: אריאל יעדכן אותך, חב' מאיה הגישה עתירה ואנחנו אולי נצטרף לעתירה שלו, להמשיך את ההתקשרות עימו לעוד שנתיים וחצי באותו מחיר-

משה ביטון [חבר מועצת העיריה]: 500 ש"ח לטון?

אלי אנקונינה [מ"מ ראש העיריה]: פחות, 470 ש"ח לטון.

משה ביטון [חבר מועצת העיריה]: אז אוקי, אם זה יהיה 500 ש"ח לטון -

אלי אנקונינה [מ"מ ראש העיריה]: 470 ש"ח לטון.



פרוטוקול מליאה שלא מן המניין מיום 6.1.2022

משה ביטון [חבר מועצת העיריה]: אז זה עדיין 500 ש"ח לטון כפול 3,720 טונות זה -1,500,000
1,600,000 ש"ח והגזבר הוסיף 1,900,000 ש"ח אם אני לא טועה נכון? מאיפה מביאים 600,000 ש"ח?

אלי אנקונינה [מ"מ ראש העיריה]: הגזבר יגיד.

משה ביטון [חבר מועצת העיריה]: יפה, אותו דבר בהשקיה, אומרים הוצאות המים באור ים יגדלו לא בהרבה, יש שם 600 דונם שזקוקים לטיפול אינטנסיבי, את זה צריך להוסיף. מעבר לזה בהשקיה אלי כשמשקים שכונה חדשה של כל ה-2,000 או 3,000 עצים שם של צול, צריך להשקות אותם שלוש פעמים בשבוע ואם הצמחיה החדשה צריך לתת השקיה מלאה כל הזמן, אז איך אין פה עליה ותוספת בעלויות המים?

אלי אנקונינה [מ"מ ראש העיריה]: בגינן יש תוספת של 880,000 ש"ח.

משה ביטון [חבר מועצת העיריה]: כן, אבל אני אגיד לך למה, כי אתה עכשיו משלם עד היום (אולי היום כבר לא כי אם תאשרו את התקציב אז לא), 220 ש"ח לדונם, עם אישור התקציב והגזבר יתקן אותי ומשה יתקן אותי אם אני טועה, הסיכום עם הקבלן היה שיום אחרי אישור התקציב זה קופץ ל-260 ש"ח כמו שנקבע במכרז. הוא בא לקראת העיריה עד לאישור התקציב מחר זה כבר 260 ש"ח לדונם, אז זה כבר עליה של 25%. מעבר לזה יש עוד 600 דונם שזקוקים לטיפול אינטנסיבי באור ים אתה מבין? יש פה אי התאמות בתקציב עוד לפני שעשינו את כל ההתניות ואם נצטרך להוסיף גם היום אתה בחוסר. עכשיו זה הכי קל בעולם לסדר מספרים, אני אגיד לך, אם יש 100,000,000 ש"ח הוצאות לכתוב 100,000,000 ש"ח הכנסות זה קל, כי אם יש לך 95,000,000 ש"ח בפועל אתה רושם 3,000,000-5,000,000 ש"ח ארנונה, 2,000,000 ש"ח בגין דוחות. הענין הוא שבמרץ וביוני, זאת אומרת בדו"ח הראשון ובדו"ח השני זה יתפוצץ לך בפנים, כמו הלוואת בלון ואז מה יהיה? אתם כותבים לי שהלוואה תוחזר ב-1.7.22, איך אתה יכול להגיש בכלל את הלוואה? אני אגיד לך גם למה, כי את התקציב של 2020 מתי סגרת והגשת למשרד הפנים? לפני חודש נכון? את תקציב 2021 גם אם הוא יהיה סופר חרוץ, אז הוא לא יסגור אותו בדצמבר או נובמבר, הוא יסגור אותו באוקטובר, אז איך זה מסתדר עם הלוואה של יולי? לא יאשרו לך הלוואה.

משה כהן טוב: [מנה"ח הראשי של העיריה] אנחנו עבדנו השנה לפי תקציב 2018.

עמוד 11 מתוך 29



פרוטוקול מליאה שלא מן המניין מיום 6.1.2022

משה ביטון [חבר מועצת העיריה]: לא חשוב רק לפני חודש סגרת והגשת את זה.

משה כהן טוב [מנה"ח הראשי של העיריה]: לא סגרנו.

משה ביטון [חבר מועצת העיריה]: אני מדבר על דו"ח כספי, אתה יכול לקבל הלוואה בלי דו"ח כספי סגור? אתה לא יכול לקבל הלוואה בלי דו"ח כספי אז אתה כותב לי 1.7 טוב מאוד שהוא תיקן את 1.1 כי אם מישהו זוכר את הישיבה הקודמת של לפני שבועיים שהוא אמר לי "אני קורא בספר הלא נכון" אז לזה הוא התכוון. בספר שאני קיבלתי מהגזברות כתוב "הלוואה ראשונה החוזר עד ב-1.1.22 הלוואה שניה החוזר עד 1.7.22, אז הוא תיקן, טוב שהוא תיקן את ינואר כי ינואר בכלל לא רלוונטי. אני טוען שגם-

עדיאל ישראלי [גזבר העיריה]: אתה קראת מתכנית לא נכונה.

משה ביטון [חבר מועצת העיריה]: נכון זה מה שאתה נתת לי, לא המצאתי.

עדיאל ישראלי [גזבר העיריה]: לא נתתי אני לא הפצתי אותה.

משה ביטון [חבר מועצת העיריה]: לא נתת לי אותה ליד?

עדיאל ישראלי [גזבר העיריה]: אני לא נתתי לך זה כנראה נשלח מלשכת ראש העיריה בטעות, אבל בסדר.

משה ביטון [חבר מועצת העיריה]: בסדר לא קיבלתי את זה מגוף עוין, קיבלתי את זה מהעיריה.

עדיאל ישראלי [גזבר העיריה]: כמו שאמרתי בישיבה הקודמת, גם קראת מתכנית לא נכונה אבל אני אגיב גם לכל מה שאתה אומר עכשיו.

משה ביטון [חבר מועצת העיריה]: אין בעיה בסדר גמור. עכשיו יש פה את הנושא של הפרטת הגביה ויציאה למכרז וההפרטה כבר צריכה להיות עד סוף החודש הזה.

אלי אנקונינה [מ"מ ראש העיריה]: כבר פרסמנו מכרז.



פרוטוקול מליאה שלא מן המניין מיום 6.1.2022

משה ביטון [חבר מועצת העיריה]: יפה, הוועד מסרב, אני מאמין שהוא גם יקבל גיבוי מההסתדרות, צריך לקחת את זה בחשבון לפחות ברבעונים הראשון והשני – את כל התקלות הקטנות האלה בדרך, כי הכל מותנה מענקים והלוואות, אי אפשר להגיד לחברים "בואו נאשר תקציב ויאללה קדימה, אחרינו המבול בחסדי שמיים" כמו שאומר מנדלבליט. יוסי - השכר בחינוך עולה בשנה הבאה בכמה?

שמחה יוסיפוב [חבר מועצת העיריה]: הוסיפו 8,000,000 ₪ מאיפה הביאו אותם?

מדברים ביחד/לא ברור

שמחה יוסיפוב [חבר מועצת העיריה]: כפי שאמרת לקחו מפה את המספרים והביאו את זה למספרים פה והכל יצא כאילו מוזר. אנחנו נראה את זה בסוף השנה ב-2022 אם יהיה תקציב מאוזן.

משה ביטון [חבר מועצת העיריה]: אני מתייחס לארנונה גם בסקר הנכסים שלנו -

שמחה יוסיפוב [חבר מועצת העיריה]: וגם את ה-4,000,000 ₪ זה כאילו כמענק מקבלים.

משה ביטון [חבר מועצת העיריה]: בסדר, עכשיו אתה שומע? יש את הנושא של הגידול הכנסה שלקחתם בחשבון באור ים, נשאלת השאלה אם לקחתם בחשבון גם שכשתעשו את הסקר יהיה בערך 30% מהדירות שם נכס ריק, שלא תהיה עליו ארנונה חצי שנה. מישהו לקח את זה בחשבון? מישהו שכלל את זה?

עדיאל ישראלי [גזבר העיריה]: כן.

משה ביטון [חבר מועצת העיריה]: לגבי השכר בחינוך, העלייה ב-1,000,000 ₪, זה לא הגיוני לי כי יש גנים ועוד מעט מוסדות חינוך והעיר גדלה, לא מסתדר לי.

עו"ד אריאל ארנוביץ' [יועמ"ש העיריה]: גנים נפתחים רק בספטמבר וזה רק שלושה, נכון?

משה ביטון [חבר מועצת העיריה]: לא חשוב אבל תוספת 1,000,000 ₪ זה ריאלי? נו באמת.

1,000,000 ₪ תוספת לחינוך לעיר שקולטת 1,500 יחידות דיור?

עמוד 13 מתוך 29



פרוטוקול מליאה שלא מן המניין מיום 6.1.2022

עו"ד אריאל ארנוביץ' [יועמ"ש העיריה]: אבל אם נפתחים שלושה גנים ורק בספטמבר אני לא בטוח שזו הוצאה כזאת גדולה.

משה ביטון [חבר מועצת העיריה]: סליחה למה אל תדאגי? מה עם זחילת השכר? בכמה היא מסתכמת קטי?

קטי שגיא (מנהלת אגף משא"ן): 2%.

משה ביטון [חבר מועצת העיריה]: 2% מ-34,000,000 ₪ הנה כבר 615,000 ש"ח, אז מה – תוספת רק של 385,000 ₪?

עו"ד אריאל ארנוביץ' [יועמ"ש העיריה]: יכול להיות, תבדוק איתם.

משה ביטון [חבר מועצת העיריה]: אני שאלתי. יש את הנושא של יעד ההכנסות שקבענו פה בעיריה - ב-2022 50,800,000 ₪, לעומת השנה הקודמת בה עמדנו בפועל על 42,500,000 ₪, זה אומר שאתם מדברים על 16,102,000 ₪ גידול בהכנסות, חברים, גם בדיחה זה לא.

אלי אנקונינה [מ"מ ראש העיריה]: משה אתה מזלזל במחוז, במשרד האוצר-

משה ביטון [חבר מועצת העיריה]: עזוב אותי מהמחוז המחוז אשם בכל.

מדברים ביחד/לא ברור

שמחה יוסיפוב [חבר מועצת העיריה]: משרד הפנים אשם במה שקורה באור עקיבא ואתה יודע למה?

אלי אנקונינה [מ"מ ראש העיריה]: שמחה בוא תתרכז בתקציב ולא באשמים.

שמחה יוסיפוב [חבר מועצת העיריה]: בשנים 2019-2020 כשלא אישרו תקציב ולא הייתה קואליציה, איפה היה המחוז?

אלי אנקונינה [מ"מ ראש העיריה]: אני לא יודע.

עמוד 14 מתוך 29



פרוטוקול מליאה שלא מן המניין מיום 6.1.2022

שמחה יוסיפוב [חבר מועצת העיריה]: עכשיו אתה לא יודע?

אלי אנקונינה [מ"מ ראש העיריה]: אני לא הייתי, אני עכשיו מנהל את התקציב.

שמחה יוסיפוב [חבר מועצת העיריה]: איפה היה המחוז? היום המחוז מכתוב לך מה לעשות ואין

לך ברירה אתה חייב לעשות, אתה צריך לרקוד לפי החליל של המחוז.

אלי אנקונינה [מ"מ ראש העיריה]: שמחה, משרד האוצר ומשרד הפנים ליוו אותנו במשך כל תכנית

ההבראה והתקציב.

משה ביטון [חבר מועצת העיריה]: בסדר יש לי עוד נושא.

אלי אנקונינה [מ"מ ראש העיריה]: כולם אשמים שמחה אבל אנחנו צריכים להעביר תקציב.

שמחה יוסיפוב [חבר מועצת העיריה]: קח את טבריה למשל, מה עשו בטבריה? בגלל שלא אישרו

תקציב שלחו את חברי המועצה הביתה, ופה לא אישרו תקציב שנתיים ולא קרה כלום.

משה ביטון [חבר מועצת העיריה]: בטבריה לא אישרו תקציב מכיוון שזו הייתה מועצה לאומתית,

פה מי שמצביע נגד זה בגלל שהתקציב הזה הוא לא רציונלי והוא לא ריאלי.

ארקדי גדילוב [סגן ראש העיריה]: תסתכלו חיברה, כולם יודעים שהעיר הזו עברה טלטלות, עברה

כל מיני תהליכים, כל מיני עניינים. אנחנו הגענו למצב שאנחנו מרימים את הראש מעל המים אז

אני חושב שחלק מנבחרי הציבור מנסים למשוך אותנו מהרגלים בחזרה למים ואני אומר זה לא

נכון, לא לנו ולא לעיר ולא לתושבים בכלל. בואו כולנו נהיה כמו שהיינו עם שמחה בתקופה שהוא

היה ממלא מקום וגיבינו אותו וכל החלטה שהוא הביא, היינו בעד וכל מה שהוא רצה הלכנו איתו.

שמחה יוסיפוב [חבר מועצת העיריה]: בתקופתי כראש עיריה היה תקציב מאושר כל שנה.

ארקדי גדילוב [סגן ראש העיריה]: כולנו היינו איתך, גיבינו אותך. עכשיו אלי כממלא מקום עושה

עבודה טובה ואנחנו עוזרים בכל הכיוונים. מה שאני מציע, חברי המועצה, תסתכלו על הדברים



פרוטוקול מליאה שלא מן המניין מיום 6.1.2022

בצורה נכונה לטובת העיר. לבוא ולראות את הדברים הלא טובים ולצייר משהו קטן, מזבוב לעשות פיל, זה לא ייקח את אור עקיבא לשום מקום.

משה ביטון [חבר מועצת העיריה]: אני לא התייחסתי למי היה יותר טוב, מי עשה יותר. אני מדבר על המספרים. מבחינתי - זה מה שמדאיג אותי כי העיר הזאת יקרה לכולנו ואני מברך על כל מי שעושה עשייה היום, זה לא משהו מובן מאליו.

ארקדי גדילוב [סגן ראש העיריה]: באמת לא מובן מאליו להביא תקציב בתקופה כזאת.

משה ביטון [חבר מועצת העיריה]: כן אין בעיה אבל תביאו תקציב ריאלי, זה לא ריאלי.

ארקדי גדילוב [סגן ראש העיריה]: תראה כמה שנים לא היה התקציב.

משה ביטון [חבר מועצת העיריה]: נכון, גם בממשלה לא היה תקציב.

ארקדי גדילוב [סגן ראש העיריה]: משה אני לא יודע אם אלי אמר או לא, אבל עובדה שהמחוז לא אישר פה תקציב הרבה שנים והיום התקציב המוצע הוא גם על ידי המחוז, זאת אומרת הוא מאושר אוטומט. אתה מבין את ההבדל משה?

משה ביטון [חבר מועצת העיריה]: בעצם אתה מאשר משהו שהוא הכתיב לך - זה באופן אוטומטי. עוד סוגייה אחת בבקשה. תסתכל שם בעמוד 8 על סעיף ההוצאות, אני מקווה וכמעט בטוח שזה גם טעות סופר. בחוברת הזאת אני כבר לא יודע מה אמת מה לא. בסעיף 2 - סעיף השכר, כתוב שב-2022 זה 34,000,000 ₪, ב-2023 66,000,000 ₪, אני בטוח שזה טעות סופר, לא?

משה כהן טוב [מנה"ח הראשי של העיריה]: אתה יכול להראות לי רגע?

משה ביטון [חבר מועצת עיר]: בבקשה, הקפתי לך בעיגול.

משה כהן טוב [מנה"ח הראשי של העיריה]: לא, איזה ביאור זה?

משה ביטון [חבר מועצת העיריה]: ביאור 8, יש את הסעיף של הוצאות וההכנסות, שכר כללי סעיף 2, ב-2022 34,000,000 ₪, שנה אחרי זה 66,000,000 ₪. אני מאמין שזו טעות סופר. זה היה צריך

עמוד 16 מתוך 29



פרוטוקול מליאה שלא מן המניין מיום 6.1.2022

להיות 36,000,000 ₪, נכון? רק תסביר לי איך זה מסתדר עם המספרים שעושים זה ועוד זה ועוד זה. מה, עלה ב-100% השכר? טעות סופר, לא? אז איך זה מסתדר עם המספרים?

אלי אנקונינה [מ"מ ראש העיריה]: בוא ניתן לגזבר להסביר ולענות על השאלות.

משה כהן טוב [מנה"ח הראשי של העיריה]: 36 זה נכון.

משה ביטון [חבר מועצת העיריה]: אין לי בעיה, אני אמרתי שזו טעות סופר אבל איך עכשיו זה מסתדר עם המספרים? אני צריך לבדוק.

אלי אנקונינה [מ"מ ראש העיריה]: עדיאל בבקשה.

עדיאל ישראלי [גזבר העיריה]: קודם כל ערב טוב לכולם, כמו שאלי ממלא מקום ראש העיריה נתן סקירה ואמר "התקציב משנת 2018 ועד היום גדל ב-20,000,000 ש"ח" ה-20,000,000 ₪ האלה הם לטובת התושב. משה ביטון חבר מועצת העיריה אמנם חישב כל מיני תחשיבים לגבי אגף השפ"ע אבל בואו רגע נסתכל על השורה התחתונה שאנחנו כן הגדלנו-

שמחה יוסיפוב [חבר מועצת העיריה]: אל תשכח שהוא היה מנהל אגף שפ"ע.

עדיאל ישראלי [גזבר העיריה]: ברור, את המקצועיות שלו אי אפשר לקחת ממנו, והוא יודע שכולי מלא הערכה אליו בנושא הזה, הכל בסדר. רק מה שאני אומר זה שבסופו של יום אם הסתדרנו משנת 2018 ועד היום, מה זה הסתדרנו? עם גירעונות, עם תקציב של 166,000,000 ₪ והיום אנחנו באים לאשר תקציב שצד ההוצאות שלו הוא 193,000,000 ₪ אז זה אומר שכאן אנחנו רוצים לבוא ולהעלות את רמת השירות לתושב, אם זה מבחינת השפ"ע, אם זה מבחינת החינוך, אם זה מבחינת הביטחון, אם זה מבחינת כל השירותים שתושב עיר צריך לקבל. עכשיו לגבי הסקירה הכללית אני לא ארחיב בנוסף למה שאלי אמר, תשאלו אותי שאלות ספציפיות ואני אענה כי הלכתי קצת לאיבוד. אני אתחיל קודם כל בצד המותנה. נכון, נרשמו בתקציב הכנסות מותנות מול הוצאות מותנות. אנחנו לא רשמנו באופן ספציפי מה יהיה על ההוצאות המותנות האלה כי אנחנו עיר בצמיחה, העיר הולכת לגדול ולאכלס בסך הכל 4,000 יחידות דיור בחלק הדרומי שלה. ברגע שיכנסו כל ההכנסות האלה אנחנו ניקח את אותן הכנסות ואנחנו נוציא בהוצאות הרלוונטיות והספציפיות

עמוד 17 מתוך 29



פרוטוקול מליאה שלא מן המניין מיום 6.1.2022

לאותו זמן שאנחנו צריכים. כמו שאלי אמר בדבריו ההוצאות המותנות האלה אמנם נרשמות כהכנסות מותנות ואפשר לראות את זה בפרק התקציב בצד ההוצאות בשלושת הסעיפים האחרונים.

שמחה יוסיפוב [חבר מועצת העיריה]: רגע, גם התקציב מותנה כמו שההכנסות מותנות הכל מותנה.

עדיאל ישראלי [גזבר העיריה]: התקציב לא מותנה. יש בסך הכל בכל התקציב הזה 8,000,000 ₪ כהכנסות מותנות ואלי כבר אמר שאנחנו עשינו ונעשה מהלכים כדי שנקבל את כל הכספים המגיעים לנו. עכשיו לגבי ההלוואות, קודם כל עומס המלוות שמעתי שטוענים שהוא מאוד גבוה, אבל עומס המלוות שלנו מאוד נמוך. אנחנו פחות מ-20% בעומס מלוות, אמנם כמו שאמרתי גם בדיון בתקציב וגם בוועדת הכספים שנשאלתי, המצב התזרימי שלנו לא יותר מדי טוב אבל המצב התקציבי שלנו כן, אנחנו כבר שנים בגירעונות אבל תכנית ההבראה הזאת מטרתה היא אחת - בשנת 2024 לאזן את קופת הרשות. עכשיו לגבי ההלוואות שנקבל, אם נקבל ב-1.7 או נקבל ב-1.1, שוב אני חוזר ואומר התכנית הישנה שהוכנה היא תכנית לשלוש שנים. ביחד עם המחוז שנתן לנו את אבני הדרך שלו ניסינו לעשות הכל ואז באנו ואמרנו להם שאנחנו לא נוכל לפרוס את התכנית לשלוש שנים אלא יותר ריאלי יהיה לפרוס אותה לארבע שנים. לכן כל הצפיפות הזאת התארכה ואנחנו נתחיל לקבל הלוואות ומענקים מ-1.7.22. כמו שמשה ביטון אמר לפני כן, לגבי ההלוואות אם אנחנו נקבל או לא נקבל, אם סגרנו או לא סגרנו, אז גם אם לא נקבל את ההלוואה ב-1.7.22 אנחנו נקבל גם מענקים ומענקים זה לא דבר שהוא מותנה-

שמחה יוסיפוב [חבר מועצת העיריה]: הכל מותנה גם המענקים מותנים, גם הלוואות מותנות הכל באבני בוחן, אתה חייב להתקדם לפי אבני בוחן, אם לא תתקדם לפי אבני בוחן אתה לא יכול לקבל.

עדיאל ישראלי [גזבר העיריה]: כל תכנית הבראה בנויה מאבני דרך כשיש את אבני הדרך שזה עמידה ביעדי הגרעון ויש את האבני דרך הנוספות שזה פעולות שצריך לעשות, אין מה לעשות, כולנו גם במשק הבית הפרטי שלנו אם אנחנו רואים שיש לנו יותר מידי הוצאות בשנה, בניגוד להכנסות שאנחנו מכניסים אז אנחנו צריכים לבוא ולחשוב דקה אחת ולראות איך אנחנו פועלים כדי לצמצם



פרוטוקול מליאה שלא מן המניין מיום 6.1.2022

את הגירעון שיצרנו בשנה הקודמת. אותו דבר זה גם תקציב העיריה רק להבדיל באלף אלפי הבדלות זה יותר גדול. אם אנחנו לא נעשה את כל אבני הדרך האלה ולא נירתם כולנו כדי להבריא את המצב הזה העיר לא תתקדם. הנה, עובדה שיש לנו 17 שנה חשב מלווה, לא סתם, אנחנו עובדים לפי תקציב אחרון שאושר לנו בשנת 2018.

אלי אנקונינה [מ"מ ראש העיריה]: משה, עדיאל ענה לך?

משה ביטון [חבר מועצת העיריה]: תשמע עדיאל ענה לי תשובה לקונית זה מבחינתי מה שהוא ענה זה מה שכתוב פה. אני אומר שיש דברים-

עדיאל ישראלי [גזבר העיריה]: מה לקוני? שאל ואענה במפורט.

משה ביטון [חבר מועצת העיריה]: אמרתי לך שאי אפשר לבנות על 10% מתקציב כולל כהכנסה מותנית.

עדיאל ישראלי [גזבר העיריה]: למה 10%? רגע אני אקח מחשבון, יכול להיות שאני טועה. אם אני לוקח 8,000,000 ₪ מתקציב של 193,000,000 ₪, כמה שאני זוכר זה 4%.

משה ביטון [חבר מועצת העיריה]: לא, זה לא רק 8,000,000 ₪, איפה עוד הלוואות? תכניס את ההלוואות גם. למה אתה לא מכניס את ההלוואות? ואם לא תקבל אותן?

עדיאל ישראלי [גזבר העיריה]: מה זה קשור?

משה ביטון [חבר מועצת העיריה]: מה זה מה זה קשור? אם ההלוואה ביוני לא בטוח-

עדיאל ישראלי [גזבר העיריה]: אני רק אעשה הפרדה רק כדי שזה יהיה ברור. ההלוואות והמענקים שיתנו לנו נועדו לצמצם את הגרעון המצטבר שכבר קיים. לגבי ההכנסות וההוצאות המותנות שמוצגות בתקציב זה הכנסות מותנות שייכנסו לקופת הרשות דהיינו מעבר לתאגיד מים, דהיינו מענק איזון.



פרוטוקול מליאה שלא מן המניין מיום 6.1.2022

שמחה יוסיפוב [חבר מועצת העיריה]: מענק האיזון לא גדל, אתה לא יכול לקבל מענק איזון שחלקו מותנה-

עדיאל ישראלי [גזבר העיריה]: ולכן רשמנו את זה כהכנסה הוצאה מותנית-

שמחה יוסיפוב [חבר מועצת העיריה]: אתה הולך להגדיל ב-20,000,000 ₪ את תקציב העיריה, מאיפה אתה מביא 20,000,000 ₪? מהתושבים? ממי?

עדיאל ישראלי [גזבר העיריה]: בסקר נכסים האחרון שבוצע בשנת 2009, עד כמה שאני זוכר, נכון?

שמחה יוסיפוב [חבר מועצת העיריה]: אין לך היום סקר נכסים, עדיין אין לך, כשיהיה סקר נכסים אנחנו נדע. כרגע אין לך שום תוצאה אין לך שום דבר, אין לך שום מבחן כדי לראות איך אתה מתגבר. כל תקציב בעיריה בנוי על המותנה, למה 20,000,000 ₪ מותנים? אתה לא בטוח שאתה תקבל, למעשה אנחנו הולכים לאשר תקציב כשהכל בו מותנה.

עדיאל ישראלי [גזבר העיריה]: ממש לא, רק 4% מכל התקציב זו ההכנסה המותנית, רק 4%, 8,000,000 ₪. ההלוואות והמענקים שמקבלים-

שמחה יוסיפוב [חבר מועצת העיריה]: אז לא ניקח הלוואות ומענקים, הלוואות ומענקים הולכים לכיסוי הגרעון. אנחנו מגדילים פה ב-20,000,000 ₪ את תקציב העיריה, מאיפה אתה מביא את ה-20,000,000 ₪? מאיפה?

אלי אנקונינה [מ"מ ראש העיריה]: שמחה, בתשקיף הראיתי לך, יש גידול בהכנסות של 9,606,000 ₪ שזה מהבאת חברת גביה, ארנונה בפרויקט אור ים, העלאת התעריפים ב-5% וביצוע סקר נכסים.

שמחה יוסיפוב [חבר מועצת העיריה]: 9,000,000 ₪ מהבאת חברת גביה?

אלי אנקונינה [מ"מ ראש העיריה]: כן, לגביה מכל העיר. יש גם גידול של 8,000,000 ₪ בהכנסות מהעמקת גביית פיגורים, מעבר לתאגיד 4,000,000 ₪, מגידול טבעי בהכנסות בסך 942,000 ₪, ביחד לבד זה 17,600,000 ₪.

עמוד 20 מתוך 29



פרוטוקול מליאה שלא מן המניין מיום 6.1.2022

שמחה יוסיפוב [חבר מועצת העיריה]: אני אמרתי - אור ים זאת רק ההתחלה-

אלי אנקונינה [מ"מ ראש העיריה]: הם לקחו את זה בחשבון.

שמחה יוסיפוב [חבר מועצת העיריה]: אור ים זה ייקח עוד 5-6 שנים, אור ים זה לא מהיום למחר, היום אין לך כסף לתת לניקיון, לגינון, אין לך כסף.

משה כהן טוב [מנה"ח הראשי של העיריה]: קודם כל קרן קיסריה הגדילה את התרומה ב-8 מיליון.

שמחה יוסיפוב [חבר מועצת העיריה]: עכשיו הבנתי, אתם לוקחים את התקציב של עמותת יפתח ומעבירים לעיריה, לא מחזירים.

עדיאל ישראלי [גזבר העיריה]: גם את זה אני אסביר. אני רוצה שהדברים יונחו על השולחן ויהיו ברורים. התקציב של עמותת יפתח ושל העיריה מקרן קיסריה בסך הכל 15,000,000 ₪. העיריה קיבלה 8,000,000 ₪ עד היום, עמותת יפתח קיבלה 7,000,000 ₪. מה שקורה אנחנו בסך הכל מסיטים את הכספים לקופת העיריה והם יוסטו לעמותת יפתח. אז בואו נשים את הדברים על השולחן, זה רק לשם הרגולציה ולשם הרישום.

שמחה יוסיפוב [חבר מועצת העיריה]: אתה תשחק על 8,000,000 ₪ שהם לא שלך?

עדיאל ישראלי [גזבר העיריה]: ממש לא.

שמחה יוסיפוב [חבר מועצת העיריה]: זה לא כסף שלך זה של עמותת יפתח. אתה מכניס, כאילו מגדיל את ההכנסות אבל אתה לא מגדיל.

עו"ד נח שמאילוב [חבר מועצת העיריה]: אני רוצה להתייחס לתקציב, אני קורא לו "תקציב גזירות" על התושבים.

אלי אנקונינה [מ"מ ראש העיריה]: 3% זה גזירות?

עו"ד נח שמאילוב [חבר מועצת העיריה]: בקצרה אני אגיד שאני אתנגד כי אני פשוט חייב לצאת. קודם כל אני מתנגד לתקציב, התקציב הזה לא טוב לא רק שהוא לא טוב הוא רע כי העלינו מיסים,

עמוד 21 מתוך 29



פרוטוקול מליאה שלא מן המניין מיום 6.1.2022

הפרטנו את מערך הגבייה, הבאנו חברת גבייה, הבאנו גובה. כל מה שעשינו בעצם הטלנו כביכול והפלנו את האחריות על תושבי אור עקיבא.

ארקדי גדילוב [סגן ראש העיריה]: לא הבאנו גובה.

עו"ד נח שמאילוב [חבר מועצת העיריה]: אז הולכים להביא, לפחות את זה ביטלנו. איזה שירות אנחנו מספקים לתושב? איזו תוספת שירות אנחנו מספקים לתושב על סמך תוספות הגביה שאתם מבקשים להטיל בתקציב? מה בעצם אנחנו ניתן? הניקיון ישתפר? אנחנו צריכים להראות לתושבים שאנחנו עושים, העיר מלוכלכת ומטונפת, כל יום אני מקבל פניות מתושבים "נח מה קורה עם אור עקיבא?". אנחנו מתפרקים, ומה שאנחנו עושים כדי לצאת מזה הוא להטיל את האחריות על התושב, זה מה שאנחנו עושים וזה כמו שאמרתי גזרות כמו שגם שמחה אמר שנובעות מחוסר מעש. אני חבר מועצת עיריה כבר 3 שנים, מבחינתי 3 שנים באמת העיריה הזאת לא תפקדה. נכון, אלי עכשיו מתפקד אבל זה כבר מאוחר. לא צריך לשים פלסטר על זרוע קטועה, זה לא יעזור. כמו שגם שמחה אמר עוד פעם אני חוזר ואומר שהעיר צריכה לעבור בחירות, צריך לעשות פה רה-ארגון, צריך לרענן פה את כל המערכת אבל לא בצורה הזאת, לא להיות בני ערובה של הממונה על המחוז ושיפסיקו לאיים עלינו. אני אומר לך אלי, אף אחד לא יפזר אותנו גם אם התקציב הזה לא יעבור והממונה גם לא יצליח לפזר את העיריה ולהביא לפה ועדה קרואה, אם אנחנו נרצה להמשיך אנחנו נמשיך, אז אני מציע לכל חברי מועצת העיריה לחשוב, לשקול זאת שוב ולהתנגד. אני מבקש לציין בפרוטוקול שאני מתנגד לתקציב, אני פשוט נאלץ לצאת.

אלי אנקונינה [מ"מ ראש העיריה]: אני מביא את הצעת התקציב להצבעה.

משה ביטון [חבר מועצת העיריה]: הערה אחרונה באמת, אני רק הבנתי מלכתחילה שהממונה הכתיב לנו את תכנית ההבראה, זה נכון?

אלי אנקונינה [מ"מ ראש העיריה]: זה ברור.

משה ביטון [חבר מועצת העיריה]: אז הוא הכתיב גם ממונה גביה?

ארקדי גדילוב [סגן ראש העיריה]: זה לא מדויק מה שאתה אומר.

עמוד 22 מתוך 29



פרוטוקול מליאה שלא מן המניין מיום 6.1.2022

משה ביטון [חבר מועצת העיריה]: ממונה גביה זה מבטל אותו ואת הגזבר אז זה מפריע.

מדברים ביחד/לא ברור

אלי אנקונינה [מ"מ ראש העיריה]: אני מביא להצבעה את התקציב ל-2022, הוצאות 193,951,000 ₪, ההכנסות 187,460,000 ₪, מי בעד? אני מבקש שתהיה הצבעה שמית.

הצבעה שמית: אנקונינה אלי בעד, ארקדי גדילוב בעד, יוסי כדורי בעד, אבניל יליזרוב בעד, עו"ד נח שמאילוב נגד, ילנה זסלבסקי בעד, ביטון משה נגד, אברהם כהן נגד, משה אבועזיזי בעד, ראובן רחמים בעד, שמחה יוסיפוב נגד.

החלטה: מליאת המועצה מאשרת את תקציב העיריה לשנת 2022 - תקציב הוצאות ע"ס

193,951,000 ₪, תקציב ההכנסות ע"ס 187,460,000 ₪.

אושר ברוב קולות

7 בעד, 4 נגד

בברכה,

מר אלי אנקונינה, מ"מ ראש העיריה

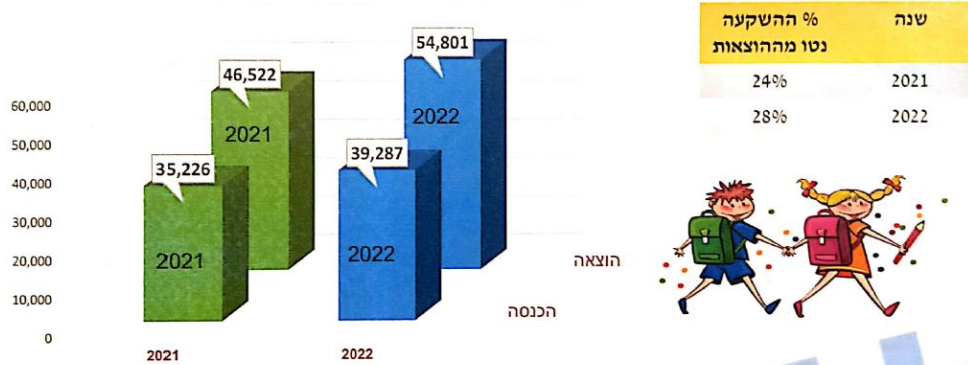


פרוטוקול מליאה שלא מן המניין מיום 6.1.2022

נספח א' – המצגת שהוצגה למשתתפים במהלך הדיון



תקציב 2022 – השקעה בחינוך באלפי ₪

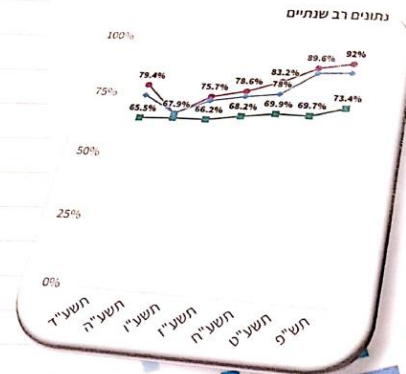
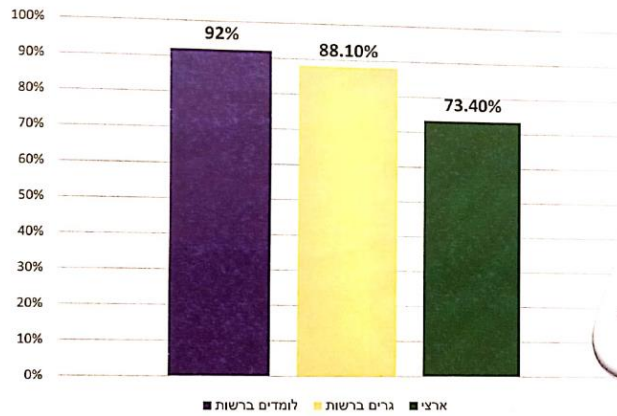


שנה	% ההשקעה נטו מההוצאות
2021	24%
2022	28%



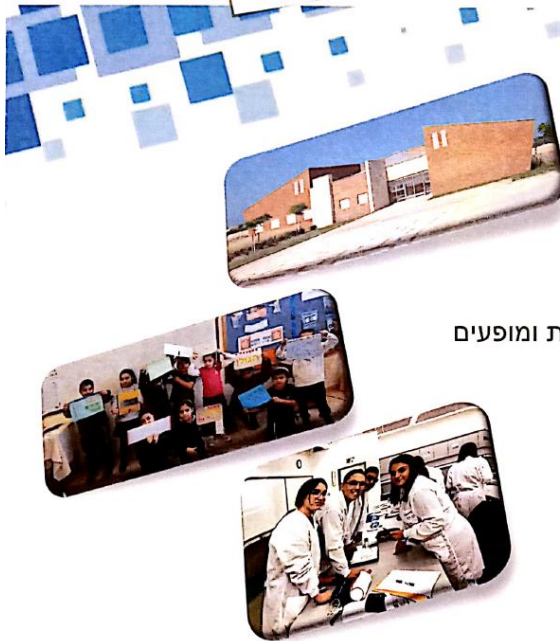
תוספת השקעה בחינוך 8.672 מיליון

זכאות לבגרות תש"פ





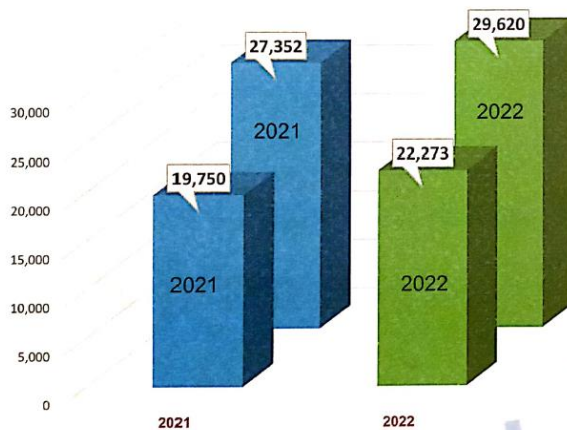
פרוטוקול מליאה שלא מן המניין מיום 6.1.2022



פרויקטים בחינוך

- מרכז דג"ש טיפולי ליסודי וגיל הרך
- הקמת טיפת חלב
- מרכז הורים ילדים ומתבגרים.
- תוכנית ניצנים (צהרונים) יסודי וגני ילדים.
- תוכניות העשרה – סל תרבות עירוני – הצגות ומופעים
- פרויקטים למצוינות, תגבור לימודי בגרות.
- קידום אקלים מיטבי במוסדות החינוך
- טיפול בליקויים במבנים הקיימים

תוצאות 2022 – השקעה ברווחה באלפי ₪



השקעה
הכנסה



פרוטוקול מליאה שלא מן המניין מיום 6.1.2022

צוותים לתוכנית ההבראה

- עירייה - צמצום כ"א - 3,000 אלפי ₪.
- תושבים - (5% ארנונה) - 3,000 אלפי ₪.

↓
6 מיליון ₪

מנגד המדינה מסייעת
לעירייה ב-

51 מיליון ₪

25.5 מיליון - הלוואה

25.5 מיליון - מענק

תוספת 5% ארנונה

- תוספת 5% כולל טייס אוטומטי
- סה"כ העלאה 3.08%
- עלייה בשקלים - 1.29 ₪



משנת 2003 לא הייתה עליה חריגה!!
התוספת היא לשנים 2021-2022



פרוטוקול מליאה שלא מן המניין מיום 6.1.2022

השוואה בתעריפי הארנונה ברשויות באזור

רשימת השוואה				
הערות	דירוג	תעשייה	עסקים/מסחר	מגורים
אזור חיוב אחד	5	87.76	93.34	41.71
ממוצע - מחולק	2	164.51	172.79	50.90
ממוצע - מחולק	3	81.12	172.92	46.93
ממוצע - מחולק	4	86.23	167.62	48.67
ממוצע - מחולק	1	90.47	198.91	57.21

* נכון לשנת 2022

גידול בהכנסות

גידול של 9.606 אלפי ₪ הנובע מ- 4 סיבות:

- הכנסת חברת גבייה – העמקת הגבייה.
- ארנונה נוספת בגין איכלוס בפרויקט אור-ים.
- העלאת תעריפים ב- 5% מגורים ו- 7.5 מסחר ותעשייה.
- ביצוע סקר נכסים.

גידול של 8,002 אלפי ₪ הנובע מ:

- העמקת גביית פיגורים בארנונה – 1.418 אלפי ₪
- מעבר לתאגיד מים – 3.987 אלפי ₪
- גידול טבעי בהכנסות עצמיות בחינוך – 942 אלפי ₪
- מענק ממשלה מהמעבר לתאגיד מים – 679 אלפי ₪
- גידול ממענקים ממשלתיים – 976 אלפי ₪



פרוטוקול מליאה שלא מן המניין מיום 6.1.2022

הכנסה מותנת למול הוצאה מותנית

- נרשמו הכנסות מותנות למול הוצאות מותנות בסכום כולל של 8.542 אלפי ₪.
- 15% מענק איזון שהם 3.011 אלפי ₪.
- תוספת מענק מעבר לתאגיד מים - 3.200 אלפי ₪.
- תוספת העלאה חריגה בארנונה (שוטף) בסך של 2.815 אלפי ₪.